



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

AREA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 557 DEL 11/12/2019

OGGETTO:

INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI - TIPO MAPPALE -
FRAZIONAMENTO E DENUNCIA DI VARIAZIONI CATASTALE - PER LA
REGOLARIZZAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO "BUCCI"

REGISTRO DI AREA N°: 53 DEL 11/12/2019

AMBIENTE

**IL RESPONSABILE
AREA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-**

**Firmato digitalmente
MARINA DONI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- a seguito di verifiche, si è riscontrato di dover regolarizzare lo stato esistente del campo sportivo "Bucci" con un aggiornamento catastale;
- si rende quindi necessario procedere con l'affidamento delle seguenti prestazioni:
 1. rilievo strumentale dei punti caratteristici, necessario per l'inserimento in mappa di edifici o porzioni di edifici e per eventuali frazionamenti;
 2. redazione di tipo mappale e tipo di frazionamento, completo di allegati;
 3. regolarizzazione catastale mediante denuncia di variazione e/o denuncia di nuovo fabbricato, riportante la situazione reale così come da elaborati progettuali forniti dall'amministrazione comunale;

VISTO il Codice dei contratti approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e modificato con D. Lgs. 56/2017, che disciplina l'assetto delle competenze in materia di affidamenti e le relative procedure;

VISTO in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze, in base al quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

RITENUTO, sotto il profilo procedurale, di poter applicare l'art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente l'affidamento diretto a ditta di idonea professionalità per prestazioni d'importo inferiore alla soglia di € 40.000 (IVA esclusa) "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio ANAC n. 206 del 1° marzo 2018;

RICHIAMATO inoltre il regolamento dei contratti dell'Ente, con particolare riferimento alle procedure semplificate descritte agli artt. 42 e seguenti che sono applicabili tenuto conto di quanto disposto dal nuovo Codice dei contratti;

RITENUTO OPPORTUNO, alla luce del quadro conoscitivo disponibile e della limitata entità della spesa, acquisire un unico preventivo di spesa, rispetto al quale lo scrivente ufficio attesta la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della fornitura, tenuto conto dei prezzi di mercato, dei parametri pubblicati da CONSIP/INTERCENTER e dei costi sostenuti in precedenti affidamenti e/o da altre Amministrazioni, come da documentazione conservata agli atti, in modo da garantire la massima efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, nel rispetto del principio di rotazione;

RICHIAMATI gli orientamenti della magistratura contabile in materia;

RITENUTO CHE:

- in relazione ai curriculum visionati e ai preventivi pervenuti, si ritiene di procedere con l'affidamento del servizio di regolarizzazione catastale dell'area relativa al campo sportivo "B.Bucci" allo Studio Tecnico Leoni Geom. Luciano, con sede in Argenta (FE), via G. Carducci n. 6, P.IVA 01480270386 e CF LNELCN5519A393A alle seguenti condizioni:

Importo prestazione professionale	= €	7.500,00
Contributo integrativo 5%	= €	375,00
IVA 22%	= €	1.732,50
TOTALE IVA compresa	= €	9.607,50

- che tale prestazione di servizio non è contemplata fra i metaprodotto proposti dalle Centrali di

committenza Consip e ME.P.A. e pertanto si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico al Professionista che si è reso immediatamente disponibile all'esecuzione della prestazione;

- che l'operatore economico scelto direttamente, ai sensi del sopra richiamato art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 possiede i requisiti di carattere generale, nonché dei requisiti tecnico-professionali per svolgere le attività su indicate di cui all'art. 83 D.Lgs 50/2016;
- che non sussistano motivi di esclusione dell'operatore economico di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;
- che il professionista ha fornito apposita dichiarazione per l'assenza di situazioni di conflitto di interesse per l'affidamento dell'incarico;

DATO ATTO CHE:

- il professionista non risulta "contraente uscente" né "operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento" in analoghi incarichi, nel rispetto del principio di rotazione stabilito dall'art. 36, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e tenuto conto delle indicazioni in materia contenute nelle Linee guida ANAC n. 4;
- la spesa complessiva di € 9.607,50 oneri fiscali inclusi, è finanziata con le risorse assegnate dal PEG 2019-2021 all'Area Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente al Cap. 11153 "PRESTAZIONI DI SERVIZIO GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI", Missione 1, Prg. 5 PdC 1.3.2.99.999;
- la programmazione dei pagamenti derivanti dagli impegni di spesa contenuti nel presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- è stato acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di TRACCIABILITÀ dei pagamenti: **ZBB2AF73AD**;
- la scadenza dell'obbligazione è nell'anno 2019;
- i pagamenti del servizio in oggetto sono previsti nell'annualità di riferimento ovvero 2019;
- il Responsabile del procedimento è l'Arch. Marina Doni;
- della regolarità tecnico-amministrativa della presente determinazione;

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

RICHIAMATA la normativa "anticorruzione" e verificata l'assenza di cause di conflitto di interesse, con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

VERIFICATA la regolarità del DURC (prot. INAIL_16874447 del 26/08/2019 in scadenza il 24/12/2019);

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Delibera G.C. n. 206 del 21/12/2018 con la quale sono state istituite le posizioni organizzative a decorrere dal 1° gennaio 2019;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 28/12/2018 con il quale sono stati conferiti gli incarichi sulle posizioni organizzative del Comune di Russi dal 01/01/2019 al 31/12/2019;
- Decreto del Sindaco n. 8 del 28/12/2018 con il quale sono stati nominati i responsabili delle Aree e i rispettivi supplenti per l'anno 2019;

- Delibera C.C. n. 62 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio 2019-2021;
- Delibera G.C. n. 213 del 28/12/2018 con la quale è stato approvato il PEG 2019-2021 parte contabile;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D.Lgs 18/08/2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VERIFICATO il rispetto dalla disciplina in materia di conflitto di interesse, anche potenziale, come disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

1. di affidare direttamente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 il servizio di regolarizzazione catastale dell'area relativa al campo sportivo "B.Bucci", dettagliato in premessa, allo Studio Tecnico Leoni Geom. Luciano, con sede in Argenta (FE), via G. Carducci n. 6, P.IVA 01480270386 e CF LNELCN5519A393A;
2. di impegnare a favore dello Studio Tecnico Leoni Geom. Luciano con sede in Argenta (FE), Via G. Carducci n. 6, P.IVA 01480270386, la spesa complessiva di **€ 9.607,50** come indicato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione;
3. di dare atto che:
 - che la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2019;
 - che i pagamenti dei lavori per le opere in oggetto sono previsti nell'annualità 2019;
4. di dare atto che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 c.7 e 147bis TUEL;
5. di procedere alla liquidazione dei servizi eseguiti previa presentazione di regolare fattura emessa ai sensi della normativa vigente, con le modalità previste nel capitolato d' oneri;
6. di informare la Ditta aggiudicataria che:
 - che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, il servizio in oggetto non è per l'Ente relativo ad un servizio commerciale;
 - il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite con la comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio ARQIXK (corrispondente all'Area Urbanistica ed Edilizia Privata e Ambiente del Comune di Russi);
7. di dare atto che il contratto verrà stipulato a cura di questo ufficio a mezzo di semplice nota di ordinativo, per importi di minor rilevanza, in conformità all'art. 73, comma 6 del Regolamento dei contratti;
8. di pubblicare la presente determina all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali;
9. di dare atto infine che la presente determina viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce nel

menu a tendina all'interno del programma di gestione documentale "Akropolis" ai fini di quanto previsto dall'art. 26, comma 3bis, della legge 488/99 (controllo di gestione), per il corretto esercizio delle azioni anticorruzione assegnate ai responsabili di Area dal Piano e per la pubblicazione prescritta dall'art. 23 del d. lgs. 33/2013 (scegliere voce a seconda dei casi illustrati in premessa): DETERMINAZIONE AFF. LAVORI, FORNITURE E SERVIZI.

ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.



COMUNE di RUSSI
Provincia di Ravenna

Oggetto della determinazione:

INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI - TIPO MAPPALE - FRAZIONAMENTO E DENUNCIA DI VARIAZIONI CATASTALE - PER LA REGOLARIZZAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO "BUCCI"

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
1	31/12/2019	9.607,50	11153	0	PRESTAZIONI DI SERVIZI GESTIONE BENI DEMANIALI E PAT RIMONIALI	
	Anno	Impegno	Sub	Impegno	Piano dei Conti	Siope
				1179	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup
6477	LEONI,LUCIANO			ZBB2AF73AD		

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs 267/00

Russi, 11/12/2019

IL RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Firmato digitalmente
Omar Laghi

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Russi il 11/12/2019 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Russi,

Firmato Digitalmente
Il Responsabile incaricato

Matteo Montalti
