



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

AREA LL.PP. E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N° 162 DEL 29/04/2019

OGGETTO:

INCARICO LEGALE PER ATTIVITA? DI CONSULENZA RIGUARDANTE LA VERTENZA TRA IL COMUNE DI RUSSI E IL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' IMPRESA PALAZZETTI IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE URBANISTICA DELL'AREA RESIDENZIALE DENOMINATA ?LA CALDERANA? - CIG Z3A282C709

REGISTRO DI AREA N°: 51 DEL 26/04/2019

**IL RESPONSABILE
AREA LL.PP. E PATRIMONIO
Firmato digitalmente
FABRIZIO SERMONESI**

IL RESPONSABILE DI AREA/UFFICIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Delibera G.C. n. 206 del 21.12.2018 con la quale sono state istituite le posizioni organizzative a decorrere dal 1° gennaio 2019;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 28.12.2018 con il quale sono stati conferiti gli incarichi sulle posizioni organizzative del Comune di Russi dal 01.01.2019 al 31.12.2019;
- Decreto del Sindaco n. 8 del 28.12.2018 con il quale sono stati nominati i responsabili delle Aree e i rispettivi supplenti per l'anno 2019;
- Delibera C.C. n. 62 del 18.12.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio 2019-2021;
- Delibera G.C. n. 213 del 28.12.2018 con la quale è stato approvato il PEG 2019-2021 parte contabile;

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione del seguente intervento "AREA CALDERANA - COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE. 1° Stralcio dei lavori con sistemazione della Rete Elettrica (ENEL) e della Rete Fognaria (acque nere)";
- che l'urbanizzazione dell'"Area Calderana" non è stata completata dal soggetto attuatore, ma parallelamente sono state rilasciate residenze nelle unità immobiliari che di fatto rendono necessario l'approntamento di lavori finalizzati alla messa a norma degli impianti esistenti e/o al loro allaccio alla rete pubblica. Che nello specifico le opere da realizzare sono di differenti ambiti, ma che in relazione all'urgenza di intervento con il presente stralcio si intende procedere alla sistemazione della Rete Elettrica (che ora beneficia ancora di un allaccio provvisorio) e la rete fognaria preso atto che da tempo alcuni scarichi delle rete nere non sono collegata alla pubblica fognatura.
- che in data 05/11/2004 la società IMPRESA COSTRUZIONI PALAZZETTI SPA è divenuta proprietaria dell'area, in forza di atto di compravendita Notaio Dr. E. Marchionni in data 05/11/2004, rep. n. 540804, e quindi, ai sensi degli Artt.4 e 12 della summenzionata Convenzione urbanistica, si è assunta, in qualità di soggetto attuatore, tutti gli obblighi in essa riportati;
- che l'IMPRESA COSTRUZIONI PALAZZETTI SPA è debitrice nei confronti del Comune di Russi del trasferimento gratuito delle aree destinate a strade, parcheggi e aree verdi, identificate al Catasto terreni del comune di Russi al Foglio 27 mappale 364, di superficie pari a mq 3.157;

CONSIDERATO CHE il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio e RUP per la esecuzione dei lavori, Arch. Fabrizio Sermonesi, sollecitava l'Impresa Palazzetti riguardo:

- Autorizzazione a procedere direttamente, come amministrazione comunale di Russi, sulle aree destinate ad uso pubblico, sia per la viabilità interna, che per le zone a parcheggio pubblico che devono essere completate oltre che alle zone a verde pubblico con i relativi impianti tecnologici a servizio;
- Possibilità di consegnare il manufatto "Cabina Elettrica di trasformazione" già realizzato ad ENEL per attrezzare la nuova cabina elettrica con gli apparati necessari al fine alimentare le singole utenze rappresentate dalle abitazioni attive all'interno della Lottizzazione,
- Procedere al frazionamento del terreno di pertinenza della cabina elettrica, estrapolandola dallo spazio pubblico in cui si trova, spazio attualmente identificato al Catasto terreni al Foglio 27, mappale 364, per redigere un atto di asservimento per l'utilizzo della cabina elettrica di trasformazione ad ENEL.
- Autorizzazione/Delega ad intervenire in atto pubblico per la redazione dell'atto notarile da fare con ENEL.

ATTESO CHE:

- il nuovo codice degli appalti (D.Lgs. 19 aprile 2016, n.50), in vigore dal 19 aprile 2016, ha introdotto una innovativa portata in ordine alle procedure da seguire per l'affidamento dei servizi legali stabilendo che le disposizioni del codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi concernenti alcuni servizi legali;

- il punto 2) dell'art. 17 del suddetto decreto “consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1.1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31, e successive modificazioni” esclude esplicitamente tali tipologie di consulenze legali dall'ambito di applicazione delle disposizioni del Codice;
- l'art. 4 del Codice “L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficacia energetica” stabilisce che l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

CONSIDERATO CHE il caso in esame soddisfa i principi indicati dall'art. 4 del Codice e in particolare:

- economicità: si è provveduto ad acquisire un preventivo di importo congruo rispetto alla complessità della questione e dei contenuti del D.M. 55 del 10/3/2014;
- efficacia: l'interesse pubblico sotteso è quello di acquisire un parere da un professionista di elevata competenza, stante la complessità della questione;
- imparzialità e parità di trattamento: rispetto ai quali si evidenzia come non vi siano precedenti relazioni professionali tra l'ente e lo studio e che la scelta discenda unicamente dalla necessità di acquisire un parere da un professionista di comprovata ed elevata competenza;
- trasparenza e pubblicità: la presente determina e gli atti ad essa allegati sono pubblicati sul sito nell'area "consulenti e collaboratori" della sezione Amministrazione trasparente, come previsto dalla vigente normativa;
- proporzionalità: nel caso di specie si sostanzia nell'evidente appesantimento dell'attività e nella diseconomicità e sproporzione di una procedura ad evidenza pubblica, tenuto conto in particolare del modesto importo dell'incarico.

RECEPITO il parere del 14 settembre 2017 della Commissione speciale del Consiglio di Stato, interpellato dall'autorità Nazionale Anticorruzione:

“Per espressa indicazione del codice dei contratti pubblici, i servizi legali di cui all'art. 17, comma 1, lett. d) sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni del codice, anche in ragione di una rilevante – anche se non esclusiva – componente fiduciaria della scelte, che pure deve essere tenuta in considerazione”;

RECEPITO INOLTRE il parere del Consiglio Nazionale Forense, deliberato il 15 dicembre 2017, i servizi elencati dall'art. 17 lett. d) del Decreto legislativo 50/2016 “possono essere affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici in via diretta, secondo *l'intuitus personae*, e su base fiduciaria, e nel rispetto dei principi generali che sempre guidano l'azione amministrativa;

CONSIDERATO QUINDI CHE:

- il caso in esame rientra nella disciplina dell'art. 36 comma 2 lettera a) che consente affidamenti diretti per appalti di valore fino a € 40.000,00;
- risulta necessario procedere, con urgenza, ad un affidamento diretto che consenta di fornire all'amministrazione una consulenza specialistica riguardante la fase stragiudiziale di cui alla vertenza tra il Comune di Russi e il Fallimento della società Impresa Palazzetti in liquidazione s.p.a. in merito all'attuazione della convenzione urbanistica dell'area residenziale denominata “La Calderana” ed al fine dell'individuazione di possibili iniziative da assumere nell'interesse dell'Amministrazione;

DATO ATTO CHE interpellato in proposito lo studio legale dell'Avv. Giacomo Foschini del Foro di Ravenna, il suddetto ha presentato una proposta che risulta adeguatamente qualificata e motivata sotto il profilo sia professionale che della congruità della spesa così specificata, come da preventivo che si allega al presente atto: compenso e rimborso spese generali € 1.000,00 oltre CPA, bollo

ed esente IVA in quanto il professionista ha dichiarato il regime forfettario;

ATTESO che è già in possesso dell'ente la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, con particolare riferimento alla insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi (da acquisire ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D. Lgs. 165/2001);

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali;

RILEVATO che le spese in oggetto rientrano tra quelle di cui all'art. 6, commi 7 e 8, del D.L. 78/2010 convertito nella Legge n. 122/2010, tuttavia, ai sensi dell'art. 21-bis - comma 2 - del DL 24/4/2017 n. 50 convertito nella legge 21/6/2017 n. 96, per l'anno in corso non sono assoggettate al tetto di spesa complessivo calcolato dal Servizio finanziario secondo le modalità previste dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 139/2012;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- la programmazione dei pagamenti derivanti dall'impegno di spesa contenuto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, tenuto conto di quanto stabilito dalla Legge di bilancio;
- i tempi di pagamento concordati sono coerenti con quanto stabilito dall'ordinamento in materia di tempestività dei pagamenti;
- la scadenza dell'obbligazione è prevista nelle annualità 2019;
- i pagamenti della fornitura in oggetto sono previsti nell'annualità 2019;
- è stato acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 L. n. 136/2010 in materia di TRACCIABILITA' dei pagamenti: **Z3A282C709**;

VISTO l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

RICHIAMATA la normativa "anticorruzione" e verificata l'assenza di cause di conflitto di interesse, con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

DETERMINA

1. di affidare l'incarico di consulenza specialistica riguardante la fase stragiudiziale di cui alla vertenza tra il Comune di Russi e il Fallimento della società Impresa Palazzetti in liquidazione s.p.a. in merito all'attuazione della convenzione urbanistica dell'area residenziale denominata "La Calderana" ed all'individuazione di possibili iniziative da assumere nell'interesse dell'Amministrazione, all' Avv. Giacomo Foschini, c.f. FSC GCM 68D13F029W, con Studio Legale a Lugo (RA) via della Libertà n. 14 per le motivazioni indicate in premessa che qui si richiamano integralmente da espletare entro il 2019;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 1.042,00 (CPA e bollo compresi ed esente IVA) nel Bilancio 2019-2021 del Comune di Russi capitolo 11112 "Incarichi legali (Ufficio Tecnico)", Missione 1, Prg. 6 PdC 1.03.02.11.006, del Bilancio Comunale 2019/2021 annualità 2019, come dettagliato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione;
3. di dare atto che:
 - la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183 - comma 7 e 147 bis del TUEL;
 - la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2019;
 - i pagamenti dei lavori per le opere in oggetto sono previsti nell'annualità 2019;
4. di pubblicare la presente determina all'albo pretorio telematico per 15 giorni consecutivi,

come previsto dall'art.18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al testo unico degli enti locali;

5. di informare l'avvocato incaricato:
 - che alla luce della vigente normativa in materia di imposta sul valore aggiunto per le pubbliche amministrazioni, ai fini della regolare emissione della fattura, i lavori/servizi/acquisti in oggetto *non sono* per l'Ente relativi ad un servizio commerciale;
 - che il pagamento verrà effettuato esclusivamente su presentazione di fattura elettronica (secondo il formato di cui all'allegato A al Decreto Ministeriale n. 55 del 03/04/2013) che dovrà essere emessa sulla base delle indicazioni fornite al fine di evitare la notifica come rifiutata al sistema di interscambio compromettendo la tempestività dei pagamenti;
 - che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: Codice Univoco Ufficio 5XSCUZ (corrispondente all'Area Lavori Pubblici e Patrimonio – Ufficio Patrimonio del Comune di Russi);
6. di dare atto che si procederà alla risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, ai sensi dell'art. 2 c. 3 d.p.r. 62/2013;
7. di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione delle spese impegnate con il presente atto;
8. di non trasmettere il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, a cura del Servizio segreteria, in quanto riconducibile alle tipologie di spesa e non alla soglia minima prevista dall'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 e dal Regolamento di Organizzazione;
9. di dare atto che:
 - la spesa di cui al presente incarico rientra nel limite massimo annuale per il conferimento di incarichi individuato all'interno del bilancio 2019- 2021;
 - si procederà ad aggiornare gli elenchi disponibili sul sito e sull'Anagrafe degli incarichi.



COMUNE di RUSSI
Provincia di Ravenna

Oggetto della determinazione:

INCARICO LEGALE PER ATTIVITA? DI CONSULENZA RIGUARDANTE LA VERTENZA TRA IL COMUNE DI RUSSI E IL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' IMPRESA PALAZZETTI IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE URBANISTICA DELL'AREA RESIDENZIALE DENOMINATA ?LA CALDERANA? - CIG Z3A282C709

| N. | Scadenza dell'obbligo azione | Importo | Capitolo | Articolo | Descrizione Capitolo | |
|----|------------------------------|--------------------------------|----------|----------|------------------------------------|-------|
| 1 | 31/12/2019 | 1.042,00 | 11112 | 0 | INCARICHI LEGALI (UFFICIO TECNICO) | |
| | Anno | Impegno | Sub | Impegno | Piano dei Conti | Siope |
| | | | | 728 | 1 3 2 11 6 | 0 |
| | Codice | Descrizione Creditore/Debitore | | | Cig | Cup |
| | 6857 | FOSCHINI,GIACOMO | | | Z3A282C709 | |

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del d.lgs. 267/00

Russi, 29/04/2019

IL RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Firmato digitalmente
Omar Laghi

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Russi il 01/05/2019 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Russi,

Firmato Digitalmente
Il Responsabile incaricato

Matteo Montalti
