



COMUNE DI RUSSI

C.F.: **00246880397**

Sede: Piazza Farini, 1 - 48026 Russi (RA)

Tel. **0544/587611**

PEC: **pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it**

SITO WEB: **www.comune.russi.ra.it**

AVVISO ESPLORATIVO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91 INTERESSATE ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI BAGNI PUBBLICI, STAZIONI E CAMERA MORTUARIA - PERIODO DAL 01/7/2021 AL 31/12/2024, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL’ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991. CUI: S00246880397201900006

IN PUBBLICAZIONE SUL SITO INTERNET DEL COMUNE DI RUSSI DAL 7/5/2021 AL 22/5/2021.

1. Riferimenti normativi - Riserva alle cooperative sociali di tipo b) di cui di cui alla L. n. 381/91.

Richiamati:

- l’art. 112 (appalti e concessioni riservati), primo periodo del D.lgs. n. 50/2016;
- l’art. 35 comma 1 del D.lgs n. 50/2016;
- gli artt. 4 (persone svantaggiate) e 5 (convenzioni) della L. 381/1991 e smi;
- la delibera A.N.A.C. n.32/2016 (Linee guida per l'affidamento di servizi e enti del terzo settore e alle cooperative sociali);

Visto e richiamato l’art. 5 della legge n. 381/1991 che prevede la possibilità per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all’art. 1, comma 1, lett. B) della legge n. 381/1991 e s.m.i., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell’I.V.A., sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all’art. 4, comma 1 della Legge 381/91 e sempre che le convenzioni siano stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza.

Vista la delibera di indirizzi G. C. n. 22 del 18/3/2021.

Considerato che il valore dell'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016.

Il Comune di Russi rivolge il presente avviso esclusivamente a:

- A) cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 - art. 1 lettera b) ed iscritte all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B;
- B) consorzi iscritti all’Albo Regionale delle cooperative sociali istituiti secondo quanto previsto dall’art. 8, comma 1 della L. n. 381/1991 - iscritti all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali sezione C – aventi base sociale formata in misura non inferiore al 70% da cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla lettera A).

2. La procedura

Il Comune di Russi, in attuazione della determinazione **n.169 del 7/5/2021** di approvazione del presente avviso, in conformità al combinato disposto dell'art. 5 comma 1 della legge n. 381/1991 e dell'art. 1, comma 2 lett. b) del Decreto legge n. 76/2020 come convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 intende raccogliere manifestazioni di interesse per l'affidamento del **SERVIZIO DI PULIZIA DI BAGNI PUBBLICI, STAZIONI E CAMERA MORTUARIA - PERIODO DAL 01/7/2021 AL 31/12/2024**.

Le suddette manifestazioni di interesse avranno lo scopo di comunicare all'amministrazione comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa) gestito da CONSIP, bando di abilitazione "**Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti**", categoria CPV 9091000-9 "**Servizi di Pulizia**".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per consentire la partecipazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

La pubblicazione del presente avviso, la ricezione della domanda di partecipazione e tutte le successive fasi della gara non comportano per il Comune di Russi alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune di Russi.

Il Comune si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva procedura, nonché la possibilità di annullare, modificare, sospendere o interrompere la gara, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO

In sintesi l'affidamento ha ad oggetto il Servizio di pulizia di bagni pubblici, stazioni e camera mortuaria - periodo dal 01/7/2021 al 31/12/2024 come meglio descritto nel Progetto ai sensi dell'art.23, commi 14-15-16, D.lgs n. 50/2016.

L'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto considerare i servizi in un unico lotto consente indubbiamente un'economia e un'efficienza organizzativa del servizio in termini di flessibilità oltre che un'unicità e maggiore uniformità del servizio nel complesso.

L'oggetto del presente appalto non è suddiviso in prestazioni principali e prestazioni secondarie in quanto le prestazioni previste, sono di natura sostanzialmente omogenea. Pertanto l'unico tipo di raggruppamento ammissibile per le ragioni sopra esposte è quello di tipo orizzontale.

Le specifiche tecniche del servizio sono puntualmente descritte nella convenzione ex art. 5 della L. n. 381/199 e negli allegati tecnici che ne fanno parte integrante e sostanziale.

4. BASE DI GARA, VALORE E FONTI DI FINANZIAMENTO

L'importo totale a base di gara, per la durata di **3 anni e 6 mesi** è pari ad € 111.032,90, oltre ad € 993,57 per oneri per la sicurezza e così per complessivi € 112.026,47 (oltre ad Iva di legge).

Per l'importo stimato complessivo dell'affidamento – che tiene conto ai sensi dell'art.35 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 si rimanda all'art.5 della convenzione.

L'intervento è finanziato con fondi comunali.

5. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le seguenti proporzioni:

1 = OFFERTA TECNICA MASSIMO PUNTI **90**

2 = PREZZO (OFFERTA ECONOMICA) MASSIMO PUNTI **10**

TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE (1 + 2) PUNTI 100

Le modalità di dettaglio della valutazione delle offerte saranno indicate nella lettera di invito.

6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono escluse le cooperative per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque escluse le cooperative che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

Le cooperative dovranno essere inoltre in possesso dei seguenti requisiti:

6.1 Requisiti di idoneità professionale

a) per le cooperative/consorzi Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura o iscrizione in altro registro, per un settore di attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto.

b) per le cooperative/consorzi - iscrizione alla rispettiva sezione dell'Albo regionale di cui all'art. 9 comma 1 L. n. 381/1991 per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;

c) per le cooperative e i consorzi (qualora questi ultimi eseguano direttamente) avere, secondo l'art. 5, l. 381/1991, almeno il trenta per cento dei lavoratori (soci o non) costituito da persone svantaggiate ai sensi dell'art. 4 della medesima legge (art. 5, comma 1);

6.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale.

d) Esecuzione SERVIZI ANALOGHI: il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso esplorativo, servizi analoghi a quello oggetto del presente avviso, di importo complessivo minimo (nel triennio) pari ad € 60.000,00 IVA esclusa.

6.3 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei

I requisiti di cui al **punto 6.1** devono essere posseduti da ciascun concorrente raggruppando in base alla sua natura (cooperativa o consorzio).

Per quanto riguarda il requisito di cui al precedente **punto 6.2 lett. d)** lo stesso deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel suo complesso e deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Resta inteso che in caso di raggruppamento con due soli operatori economici, la capogruppo deve possedere come minimo il 51%.

6.4 Indicazioni per i consorzi.

Il requisito **di capacità tecnica/professionale** per l'ammissione alla procedura dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c), deve essere posseduto e comprovato dagli stessi con le modalità di seguito previste, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate:

- per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;
- la sussistenza in capo ai consorzi stabili dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi oggetto di appalto è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo alle imprese consorziate indicate come esecutrici (esclusivamente quelle indicate come esecutrici; è valutata in capo al consorzio medesimo se partecipa/esegue le prestazioni con la propria struttura.

6.3 REQUISITO DI ESECUZIONE.

Per le cooperative e i consorzi (qualora eseguano direttamente) - Impiego di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati nel servizio oggetto dell'appalto (Deliberazione ANAC n. 32 del 2001/2016).

7. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24/5/2021 solo a mezzo PEC** (posta elettronica certificata) **al domicilio digitale dell'Ente pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it**.

La domanda e gli eventuali allegati devono essere firmati digitalmente e quale oggetto del messaggio di posta elettronica deve essere indicata la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di PULIZIA DI BAGNI PUBBLIC, STAZIONI E CAMERA MORTUARIA”**.

8. INFORMAZIONI SULLA SUCCESSIVA PROCEDURA

In merito all'eventuale successiva procedura negoziata si precisa che:

- nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, “Manifestazioni di interesse” regolari da parte di un numero pari o inferiore a 5 operatori economici, l'eventuale successiva procedura negoziata sarà avviata coinvolgendo unicamente gli operatori che ne abbiamo fatto richiesta in possesso dei requisiti sopra descritti;
- nel caso in cui il numero dei soggetti idonei all'invito sia maggiore di 5 operatori economici, l'Amministrazione coinvolgerà tutti gli operatori che ne abbiamo fatto richiesta in possesso dei requisiti sopra descritti.

9. COMUNICAZIONI E SCAMBI DI INFORMAZIONI TRA STAZIONE APPALTANTE E OPERATORI ECONOMICI

La stazione appaltante individua quale mezzo di comunicazione la posta elettronica certificata **pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it**.

I concorrenti potranno inviare a mezzo PEC richieste di chiarimenti **entro e non oltre le ore 12.00 del 17/5/2021**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti (ove presentate in tempo utile) e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno fornite esclusivamente **fino a 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse**.

10. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016

I dati personali dei soggetti partecipanti alla procedura saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, da parte di personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento e solo limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura.

Titolare del trattamento è il Comune di Russi.

Si informa che i dati personali comunicati dai soggetti partecipanti potranno essere trasmessi ad altre Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti interessati ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii., per le verifiche e gli adempimenti di legge, indispensabili per il perfezionamento della presente procedura.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e ss.mm.ii., s'informa che l'interessato potrà, in qualunque momento, chiedere di esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del Codice in Materia di protezione dei dati personali, approvato con il medesimo decreto legislativo, e di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE n. 2016/679.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso è pubblicato **per n. 15 (quindici)** giorni interi e consecutivi all'Albo Pretorio on line del Comune di Russi e sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione nella sezione “Bandi di gara e appalti”.

Responsabile del procedimento: Arch. Fabrizio Sermonesi, Responsabile Area LL. PP. E Patrimonio

Si allegano :

- 1) Allegato 1: Fac – simile manifestazione d’interesse e dichiarazione sostitutiva unica;
- 2) Progetto relativo al presente servizio approvato ai sensi dell’art. 23 del D.lgs n. 50/2016.

Russi, lì 7 maggio 2021.

Arch. Sermonesi Fabrizio

Documento firmato digitalmente