



COMUNE di RUSSI
PROVINCIA DI RAVENNA
c.a.p. 48026 - P.zza Farini n. 1
Tel. 0544/587611 - Fax 0544/582126
P.IVA 00246880397
p.e.c. pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE - 1° STRALCIO DEI LAVORI CON SISTEMAZIONE DELLA RETE ELETTRICA (ENEL) E DELLA RETE FOGNARIA - AREA CALDERANA" - CIG: 7617680466 - CUP B88C18000040004.

VERBALE

L'anno duemiladiciotto (2018) del mese di Ottobre nel giorno quattro (4) alle ore 09.45 presso la Residenza Municipale, si è riunita, in seduta PUBBLICA, per l'espletamento della Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE - 1° STRALCIO DEI LAVORI CON SISTEMAZIONE DELLA RETE ELETTRICA (ENEL) E DELLA RETE FOGNARIA - AREA CALDERANA" il Responsabile di Area, Arch. Fabrizio Sermonesi, alla presenza di due testimoni idonei a norma di Legge, Arch. Pietro Losco e Dott.ssa Erika Moro, entrambi dipendenti del Comune di Russi.

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 131 del 14/08/2018, è stato approvato il progetto di Esecutivo relativo alla "AREA CALDERANA - COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE. 1° Stralcio dei lavori con sistemazione della Rete Elettrica (ENEL) e della Rete Fognaria (acque nere)" - CUP B88C18000040004;
- con **determinazione dirigenziale del Comune di Russi n. 425 del 07.09.2018:**
 - ✓ si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs n. 50/2016, pari ad € 90.870,00 di cui € 86.370,00 soggetti a ribasso d'asta (costo della manodopera pari a € 32.972,34) ed € 4.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ si stabiliva di procedere, invitando gli operatori economici estratti mediante sorteggio dall'elenco predisposto e trasmesso dal R.U.P. sulla base del "Disciplinare per la gestione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2018-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016";
 - ✓ in data 14/09/2018 è stato effettuato il sorteggio pubblico estraendo n. 10 ditte da invitare alla procedura negoziata in argomento;
- con nota **prot. 13542 del 14/09/2018** sono state regolarmente inviate le lettere d'invito alle ditte estratte con sorteggio pubblico, come sopra specificato;

1	Gama Castelli S.p.A.
2	Con.S.A.R. Soc. Coop. Cons.
3	Intergeos S.r.l.
4	Deltambiente Soc. Coop. Agr.
5	Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a.
6	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - CEAR Soc. Coop. Cons.
7	Krause Italia S.r.l.
8	Tekno Pav S.r.l.
9	Fabbri Costruzioni S.r.l.
10	Cooperativa Muratori e Cementisti Faenza - Società Cooperativa Cmcg Soc. Coop.

- le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **12,00** del giorno **03.10.2018**;
- le Ditte che intendevano partecipare alla gara avevano l'obbligo di effettuare una visita obbligatoria in data anteriore al **27.10.2018**, pena l'esclusione.

- hanno presentato regolare offerta di partecipazione in tempo utile ed a seguito di avvenuto sopralluogo n. 3
Ditte di seguito indicate:

1	Deltambiente Soc.Coop.Agr. - Via della Lirica, 43 - (C.F. e P.IVA: 01441000393)
2	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. - Via Valle Bartina, 13/C - Fornace Zarattini, Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396)
3	Fabbri Costruzioni S.r.l. - Via Bicocca, 40/A - Brisighella (RA) - (C.F. e P.IVA: 02411510395)

Il Responsabile di Area accertata l'integrità dei plichi secondo quanto prescritto dalla lettera d'invito, procede all'apertura, per verificare la documentazione presentata ai fini dell'ammissione alla gara e dichiara quanto segue:

1	Deltambiente Soc.Coop.Agr. - Via della Lirica, 43 - (C.F. e P.IVA: 01441000393)	AMMESSA
2	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. - Via Valle Bartina, 13/C - Fornace Zarattini, Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396)	AMMESSA
3	Fabbri Costruzioni S.r.l. - Via Bicocca, 40/A - Brisighella (RA) - (C.F. e P.IVA: 02411510395)	AMMESSA

Il Responsabile di area procede all'apertura delle buste contenenti l'**offerta economica** delle ditte ammesse, leggendo ad alta voce il ribasso offerto:

	Ditte	Ribassi %
1	Deltambiente Soc.Coop.Agr. - Via della Lirica, 43 - (C.F. e P.IVA: 01441000393)	22,50
2	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. - Via Valle Bartina, 13/C - Fornace Zarattini, Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396)	30,00
3	Fabbri Costruzioni S.r.l. - Via Bicocca, 40/A - Brisighella (RA) - (C.F. e P.IVA: 02411510395)	15,98

La graduatoria finale risulta essere la seguente:

	Ditte	Ribassi %
1	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - C.E.A.R. Soc. Coop. Cons. - Via Valle Bartina, 13/C - Fornace Zarattini, Ravenna (RA) (C.F. e P.IVA: 00203980396)	30,00
2	Deltambiente Soc.Coop.Agr. - Via della Lirica, 43 - (C.F. e P.IVA: 01441000393)	22,50
3	Fabbri Costruzioni S.r.l. - Via Bicocca, 40/A - Brisighella (RA) - (C.F. e P.IVA: 02411510395)	15,98

Il Responsabile di Area dichiara quindi chiusa la seduta di gara e stabilisce di trasmettere gli atti al RUP per la valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta e per l'adozione degli atti conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
AREA LAVORI PUBBLICI
E PATRIMONIO
f.to Arch. Fabrizio Sermonesi



I COMPONENTI
f.to Arch. Pietro Losco

f.to Dott.ssa Erika Moro

Erika Moro