

Al Comune di Russi – Ufficio Tributi  
Piazza D. A. Farini, 1 – 48026 RUSSI (RA)  
pec: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU): comunicazione di utilizzo aliquota agevolata e/o riduzione di imposta del 50% per fabbricato/i in uso gratuito a genitori / figli / fratelli-sorelle

INIZIO CONTRATTO     RISOLUZIONE CONTRATTO     MODIFICA CONDIZIONI

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice  
fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
recapito telefonico \_\_\_\_\_ e-mail/pec \_\_\_\_\_

in qualità di soggetto passivo dell'imposta municipale propria (IMU),

a conoscenza di quanto previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla decadenza dai benefici e sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni false o mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del citato D.P.R.

#### COMUNICA

che il/i seguente/i fabbricato/i (e relative pertinenze ammesse) dal \_\_\_\_\_ è/sono concesso/i in comodato gratuito a: \_\_\_\_\_, avente il seguente grado di parentela rispetto al sottoscritto: (figlio / figlia / padre / madre / fratello / sorella) \_\_\_\_\_

1. Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ proprietà (%) \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_;
2. Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ proprietà (%) \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_;
3. Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ proprietà (%) \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_.

indirizzo: \_\_\_\_\_

(indicare con precisione e completezza via/p.zza e n. Civico)

- che e costituisce abitazione principale dell'inquilino dal \_\_\_\_\_ / fino al \_\_\_\_\_;
- di risiedere nel Comune di Russi dal \_\_\_\_\_ /fino al \_\_\_\_\_;
- di possedere solo l'immobile in oggetto nel territorio italiano, oltre eventualmente alla propria abitazione principale / di avere acquistato altri immobili in data \_\_\_\_\_
- di avere registrato regolarmente il contratto n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

#### DICHIARA

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali inserita in calce al presente modulo;

#### AUTORIZZA

il trattamento dei dati personali raccolti, nel rispetto del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, così come adeguato dal D.Lgs. n. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali.

Si allega copia/scansione di valido documento di identità.

Russi, \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

*Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE 2016/679)*

Il comune di Russi, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali), fornisce le seguenti informazioni:

a. il Titolare del trattamento dei dati personali è il comune di Russi con sede in Piazza D. A. Farini, n. 1 a Russi [pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it](mailto:pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it)

b. il comune di Russi ha designato quale Responsabile della Protezione dei Dati la società Lepida S.p.A., come da atto di G. C.n. 75 del 22.05.2018;

c. il comune di Russi ha designato soggetto attuatore degli adempimenti necessari per la conformità dei trattamenti di dati personali attinenti l'esecuzione del presente procedimento il Capo Area Dott. Matteo Montalti (e-mail [mmontalti@comune.russi.ra.it](mailto:mmontalti@comune.russi.ra.it)), come da atto di G. C. n. 2 del 12.01.2023;

d. il trattamento dei Suoi dati personali viene effettuato dal comune di Russi per lo svolgimento di funzioni istituzionali. I dati personali, sensibili e giudiziari conferiti dall'interessato (dati già acquisiti dal Titolare o acquisiti in seguito e/o comunicati da terze parti), sono necessari e saranno trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per il perseguimento di un interesse pubblico connesse all'esercizio di un pubblico potere o per l'adempimento ad obblighi di legge, finalità previste dal Reg. UE n. 679/2016, ed in particolare nei seguenti ambiti: attività di applicazione e riscossione, anche coattiva, dei tributi comunali; protocollazione ed archiviazione al ParER (Polo archivistico Regione Emilia Romagna); verifiche nell'Anagrafe Tributaria, nella Banca dati catastale, segnalazione ed interscambio dati con l'Agenzia delle Entrate; notifiche previste per legge e ai sensi di legge; Contenzioso Tributario innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Ravenna, Commissione Tributaria Regionale di Bologna, Corte di Cassazione, Consorzi di bonifica. Il conferimento dei Suoi dati è necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati comporta l'annullamento dell'istanza/dichiarazione e/o l'applicazione delle eventuali sanzioni di legge;

e. il trattamento dei dati personali verrà effettuato da personale interno all'Ente, previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, nonché da soggetti terzi di cui l'Ente può avvalersi per l'espletamento di determinate attività (Hera S.p.A., relativamente alla gestione della TARI ordinaria, Car-tech S.r.l. relativamente al portale di *back office* e portale per il cittadino, Next Step Solution S.r.l. e DataManagement Italia S.p.a. relativamente alla gestione dei pagamenti tributari e alla loro regolarizzazione, Municipia S.p.a., Technology For People S.r.l. e P&G Soft di Pagnini Giuliano per gli applicativi di *back office* di gestione dei tributi comunali, l'Agenzia delle Entrate Riscossione S.p.A. relativamente all'affidamento della riscossione coattiva delle proprie entrate tributarie ed extra – tributarie);

f. per il raggiungimento delle finalità cui è preposto il trattamento, i dati potranno essere comunicati, per l'esercizio di attività istituzionali e per gli adempimenti di competenza, a: Corte dei Conti; Enti Locali; Prefettura; Agenzia delle Entrate-, Guardia di Finanza; Procura della Repubblica; Organi di Polizia Giudiziaria; Agenzia delle Entrate – Riscossioni S.p.A.; Tesoreria; Società esterne incaricate per la gestione e la riscossione dei tributi; Tribunale; Commissioni Tributarie Provinciali e Regionali; Corte di Cassazione. Nei casi previsti dalla normativa i dati potranno, altresì, essere diffusi sul sito istituzionale del comune di Russi nella misura strettamente necessaria a garantire la trasparenza nella gestione dei procedimenti collegati al presente provvedimento;

g. i dati personali sono custoditi all'interno degli applicativi per la gestione dei flussi documentali e della contabilità dell'Ente e per la conservazione, a norma di legge, degli atti o dei documenti che li contengono;

h. in qualità di interessato, l'utente in qualunque momento ha diritto di accesso ai propri dati personali, di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano, di opporsi al trattamento, di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77 del Regolamento.

Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito del comune di Russi, nella pagina dedicata all'informativa sulla privacy.