



Spett.le
Comune di Russi
Area Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente
Via E. Babini, 1
48026 Russi (RA)
PEC: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

Imola, prot. n. 93491-41380 del 19/10/2023

PEC

Rif: Ing./Progettazione/Progettazione Sistemi a Rete/Progettazione Clienti/PD

**Oggetto: Pratica n. 23610016 RICONVERSIONE PRODUTTIVA DEL SITO EX CAVA BOSCA IN VARIANTE AL P.R.G.95 VIGENTE” PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL’ART. 53 DELLA L.R. 24/2017, PRESENTATO AI SENSI DEL “ACCORDO AI SENSI DELL’ARTICOLO 11 DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990 N. 241 PER LA RICONVERSIONE PRODUTTIVA E LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLA CAVA BOSCA.
Proprietà: CALDERANA s.r.l.**

In riferimento alla richiesta di espressione parere pervenuta in data 29/09/2023, prot. HERA S.p.A. n. 87422 e prot. INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. n. 38328 del 02/10/2023, per la pratica di cui all'oggetto, fatti salvi i diritti di terzi e la piena osservanza di ogni normativa in vigore, con la presente si comunica quanto segue.

Premesso che:

- All'interno dell'area oggetto di intervento, transitano due condotte fognarie una in Ghisa Dn 300 e una in CA Dn 200.
- La condotta CA Dn 200 è gravata da una servitù di tipo inamovibile che prevede una fascia di rispetto di 7 metri posta a cavaliere dell'asse della condotta (3,5 metri per lato) tale da consentire qualsiasi intervento di manutenzione.
- Le condotte sono di importanza strategica per il servizio Fognatura e pertanto il Soggetto Attuatore dovrà garantire l'accessibilità all'area privata e alle condotte h24 365 gg/anno ai mezzi e al personale HERA S.p.A. senza alcun tipo di impedimento quali cancelli, recinzioni e piante varie.
- La piantumazione di nuovi alberi dovrà avvenire ad almeno 2,5 metri dall'asse delle condotte.
- gli elaborati presentati, non individuano tali interferenze presenti all'interno dell'area oggetto di intervento e le relative fasce di rispetto.

HERA S.p.A.

Holding Energia Risorse Ambiente

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051.287111 fax 051.287525

www.gruppohera.it

C.F. / Reg. Imp. 04245520376

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051.287111 fax 051.2814289

www.inretedistribuzione.it

C.F. / Reg. Imp. BO 03479071205

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

Il Soggetto Attuatore delle opere dovrà seguire le indicazioni di seguito riportate per il mantenimento degli standard tecnici di HERA:

- richiedere la **documentazione cartografica** riguardante le reti esistenti inviando all'indirizzo pec heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it il modulo allegato "Richiesta dati cartografici su supporto digitale - clienti privati" disponibile anche nel sito www.gruppohera.it nella sezione "Progettisti e Tecnici\Richieste Multiservizio".
- **richiedere un sopralluogo con almeno 30 giorni di preavviso per individuare l'esatta posizione e quota delle condotte**, mediante l'invio all'indirizzo pec heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it dell'apposito modulo "Richiesta sopralluogo per segnalazione (tracciatura) reti" allegato, disponibile anche nel sito www.gruppohera.it nella sezione "Progettisti e Tecnici\Richieste Multiservizio".
- **trasmettere gli elaborati progettuali integrati con i tracciati dei sottoservizi gestiti da HERA S.p.A.** rilevati durante i sopralluoghi, per l'espressione del parere di competenza, evidenziando le potenziali interferenze con le opere in oggetto e proponendo le metodologie di risoluzione delle stesse che si intendono adottare.
- valutare con attenzione l'eventuale interferenza delle condotte esistenti con le opere in oggetto, **in base alla quota di eventuale sbancamento e scavo prevista**.
- qualora dal sopralluogo dovessero emergere situazioni differenti rispetto a quelle rappresentate all'interno della documentazione cartografica, HERA S.p.A. si riserva la possibilità di integrare il parere con eventuali prescrizioni aggiuntive.
- nel caso in cui siano presenti reti in fibrocemento, HERA S.p.A. valuterà l'eventuale necessità di sostituzione delle stesse con tubazioni di diverso materiale, in quanto tali condotte sono maggiormente soggette a rotture quando lavorazioni significative, quali sbancamenti, scavi, movimenti terra, sollecitazioni varie, sono a ridosso delle stesse.
- eventuali pozzetti d'ispezione che dovessero trovarsi all'interno delle aree soggette a intervento dovranno essere messi in quota in modo da risultare sempre accessibili.
- adottare tutti gli accorgimenti necessari al fine di evitare interferenze o rotture delle tubazioni in esercizio; eventuali interventi che si renderanno necessari per ripristinare il corretto funzionamento delle condotte saranno posti a carico del Soggetto Attuatore delle opere.

Qualora si rendesse necessario prevedere lo spostamento di reti HERA S.p.A., il Soggetto Attuatore dovrà richiederne la quantificazione economica mediante l'invio all'indirizzo pec heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it dell'apposito modulo "Richiesta Preventivo Spostamento/Estensione Reti" disponibile nel sito www.gruppohera.it nella sezione "Progettisti e Tecnici / Richieste Multiservizio".

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente p.i. Roberto Mongardi tel. 0542.621333 email: roberto.mongardi@gruppohera.it pec: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it, avendo cura di citare l'oggetto la data e i numeri di protocollo della presente.

Cordiali saluti.

Responsabile Progettazione Ingegneria HERAtech S.r.l.
Procuratore speciale Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.
Dott. Ing. Marco Guidorzi
Firmato digitalmente

Allegati:

- Modulo "Richiesta dati cartografici su supporto digitale"
- Modulo "Richiesta sopralluogo per segnalazione (tracciatura) reti"

Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia S.p.A.
Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge, sottoscritto con firma digitale"