

Pratica N° RVLNTN61E18D548B-201812211002-510066

PROCEDIMENTO AUTOMATIZZATO / ORDINARIO EX D.P.R. 160/2010	<i>Imposta di bollo assolta in modalità virtuale</i>
SUAP Comune di RUSSI	

Oggetto pratica	
descrizione sintetica dell'intervento	INTEGRAZIONE Cod.Ist.n.462/2018 - PDC PER AMPLIAMENTO SEDE PRODUTTIVA E SEDE DIREZIONALE CON PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA al PRG - VIA FAENTINA NORD 280-286. Prot 9486 del 03/07/2018 Pos 148/2018

il/la sottoscritto/a(*)	RAVALLI ANTONIO		
Nato a(*)	FERRARA (Prov: FE)		
il(*)	18-05-1961	cod.Fiscale(*)	RVLNTN61E18D548B
Residente nel Comune di (Per i cittadini residenti all'estero inserire lo Stato di residenza e come provincia EE) (*)	FERRARA (Prov: FE)	CAP(*)	44124
Sede legale dell'attività/dello studio professionale/dell'associazione di categoria(*)	VIA DEL GORGO 79		
tel.(*)	053261641	fax	053261641
località/frazione	FERRARA	cellulare	335211909
PEC (*)	ANTONIO.RAVALLI@ARCHIWORLDPEC.IT		
domicilio elettronico	INFO@ANTONIORAVALLI.IT		

Descrizione qualifica	PROFESSIONISTA		
Specifica:			
Comune		provincia della sede	

Iscritto all'albo			
Specifica:			
Numero albo		Prov. Di Iscrizione	Data iscrizione
Ai sensi del DPR 445/2000 dichiaro di essere stato delegato dall'impresa sotto indicata alla presentazione della presente			
Specifica:	INTEGRAZIONE PDC 9486/2018		
tramite l'atto di procura speciale			
sottoscritto il	28-06-2018	custodito presso la sede dell'associazione/lo studio del professionista/la sede dello studio professionale associato e allegato alla presente	

Per conto di : Impresa (individuale,società di persone,società di capitali, società cooperative)

denominazione/ragione sociale (*)	EURO COMPANY S.R.L. SOCIETA' BENEFIT		
Con sede in(*)	RUSSI (Prov: RA)	CAP.(*)	48026
indirizzo(*)	VIA FAENTINA N:280/286		
telefono		fax	
eMail	EUROCOMPANYSRL@ARUBAPEC.IT		
cod.Fiscale (*)	00444060396	P.IVA.	00444060396
Provincia di iscrizione al registro imprese	RA	num.	91682

dati rappresentante legale o titolare

Nome e cognome (*)	ITALO ZANI		
Nato a(*)	FAENZA (Prov: RA)	In data (*)	21-09-1940
Codice fiscale (*)	ZNATLI40P21D458O		
Residente a (*)	FAENZA-GRANAROLO	CAP.(*)	48018
Indirizzo (*)	VIALE DONATI 10		

OGGETTO

INTEGRAZIONE Cod.Ist.n.462/2018 - PDC PER AMPLIAMENTO SEDE PRODUTTIVA E SEDE DIREZIONALE CON PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA al PRG - VIA FAENTINA NORD 280-286. Prot 9486 del 03/07/2018 Pos 148/2018

Scelte effettuate per la compilazione

SETTORE: **Permesso di Costruire**

INTERVENTI:

- Permesso di Costruire

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

D I C H I A R A

AI: RUSSI

MODULO PERMESSO DI COSTRUIRE

che in riferimento al modulo edilizio:

Si invia il modulo edilizio con i relativi allegati obbligatori, pubblicato nel portale regionale del "Codice del governo del territorio modulistica-unificata-regionale"	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

per la pratica di: PERMESSO DI COSTRUIRE

ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO

ai sensi dell'art. 3 del DM 10 novembre 2011, che disciplina le modalità di pagamento dell'imposta di bollo (ex DPR 642/1972) sulle domande online ai SUAP:

di aver assolto all'imposta di bollo per l'importo di 16 euro	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante contrassegno adesivo (marca da bollo)	<input checked="" type="checkbox"/>
numero:	01131112867086
emesso in data	20-06-2018
mediante F24	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online con PagoPA	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online dell' IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE (Art.15 D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642)	<input type="checkbox"/>

E INOLTRE DICHIARA:

di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione

di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse

di essere ESENTE dall'imposta di bollo in quanto:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

RIFERIMENTI CATASTALI (CON SEZIONE, CATEGORIA E DESTINAZIONE)

che i dati catastali dell'immobile o dell'area sono i seguenti:

Unità immobiliare n.	1
Comune di	RUSSI
NCT	<input type="checkbox"/>
NCEU	<input checked="" type="checkbox"/>
Foglio	52
Mappale/Particella	2

Subalterno:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Sezione:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Sezione urbana:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Destinazione d'uso catastale	
------------------------------	--

Unità immobiliare n.	1
----------------------	---

Comune di	RUSSI
-----------	-------

NCT	<input type="checkbox"/>
-----	--------------------------

NCEU	<input checked="" type="checkbox"/>
------	-------------------------------------

Foglio	51
--------	----

Mappale/Particella	17
--------------------	----

Subalterno:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Sezione:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Sezione urbana:

presente	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

NON presente	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------

Destinazione d'uso catastale	
------------------------------	--

INSERIMENTO NOTE

che per maggior chiarezza, si precisa:

non è necessaria nessuna nota aggiuntiva	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

per maggior chiarezza, preciso che:	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------------	-------------------------------------

(specificare)	I PRESENTI ALLEGATI SOSTITUISCONO QUANTO GIÀ INVIATO ALL'AMMINISTRAZIONE IN DATA 03/07/2018 SECONDO LO SCHEMA RIPORTATO NELL'ALLEGATO "ELENCO ELABORATI"
---------------	--

SEDE OPERATIVA ATTIVITÀ

che:

la sede operativa in cui si svolge l'attività' o si effettua l'intervento (indicare di seguito i relativi dati):

Sede	principale
------	------------

Comune di	RUSSI
Prov.	RA
	Via
specificare: (nome della via, piazza, ecc.)	FAENTINA NORD
n. civico	280
frazione/località	
CAP	48026
scala	
piano	
interno	
tel.	0544416711
fax	
e-mail	
sito web	

CONDIZIONI

ACUSTICA - L'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L.447/1995, poiché riguarda: scuole, asili nido, ospedali, case di cura e di riposo, parchi pubblici urbani ed extraurbani, nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere elencate dall'art. 8, commi 2 e 4, L. 447/1995, soggette a documentazione di impatto acustico; pertanto si allega VALUTAZIONE DI CLIMA ACUSTICO	[]
ACUSTICA - L'intervento rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal DPCM 14/11/97 (assoluti e differenziali): art. 4, comma 1, DPR 227/2011, pertanto si allega DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' a firma del Tecnico competente in acustica.	[]
ISTAT - L'intervento si configura come nuova costruzione o ristrutturazione (conservativa) con ampliamento di volume di fabbricato esistente (art. 7 D.Lgs. n.322/1989)	[]
ACUSTICA - L'intervento, non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227/2011 di cui all'art. 4, comma 1 pertanto si allega DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' a firma di tecnico competente in acustica.	[]
ENERGIA - L'intervento è relativo a variante essenziale rispetto ad un titolo edilizio rilasciato prima dell'entrata in vigore della DGR 967 del 2015 (1 ottobre 2015), per la quale, in via transitoria, continua a trovare applicazione la DAL 156/2008	[]
PREVENZIONE (RIR) - L'intervento ricade in zona interessata da stabilimento a rischio di incidente rilevante (RIR) e il comune non ha provveduto alla variante di adeguamento degli strumenti urbanistici (art. 13 della L.R. 26/2003); richiedo il PARERE e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	[]
STRUTTURE - L'intervento prevede opere che riguardano le strutture quindi si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l'AUTORIZZAZIONE SISMICA/DEPOSITO SISMICO	[]
ACUSTICA - L'intervento rientra nell'ambito di applicazione della L. 447/1995, art. 8, comma 2 e 4	[]
AMIANTO - Le opere interessano parti di edifici contenenti fibre di amianto (art. 256 D.Lgs. 81/2008); allego il PIANO DI LAVORO DI DEMOLIZIONE O RIMOZIONE da sottoporre all'organo di vigilanza almeno 30 gg prima dell'inizio dei lavori	[]
STRUTTURE - L'intervento comporta una variante NON SOSTANZIALE rispetto al progetto strutturale precedentemente autorizzato/depositato	[]
ONERI - Si chiede la monetizzazione di dotazioni territoriali, secondo quanto previsto dalle NTA	[]

RISPETTO CIMITERIALE - L'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito previa deliberazione del consiglio comunale; richiedo la DEROGA e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
DEROGA - Permessi di Costruire in deroga, ai sensi dell'art. 20 della LR n. 15/2013	<input type="checkbox"/>
STRUTTURE - L'intervento prevede la realizzazione di opere in c.a. normale o precompresso, metallico e il deposito o l'autorizzazione sismica non contengono la dichiarazione del costruttore ai sensi dell'art. 15 della L.R. 19/2008, pertanto si allega DENUNCIA DELLE OPERE di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/2001.	<input type="checkbox"/>
TERRE E ROCCE DA SCAVO - L'intervento comporta la produzione di terre e rocce da scavo in "cantieri di piccole dimensioni" (vale a dire, in quantità non superiori a seimila metri cubi) nonché in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA" (vale a dire cantieri in cui sono prodotte terre e rocce in quantità superiore a seimila metri cubi nel corso di attività o di opere non soggette a procedure di VIA o AIA)	<input type="checkbox"/>
TERRE E ROCCE DA SCAVO - L'intervento comporta la produzione di terre e rocce da scavo provenienti da affioramenti geologici naturali contenenti amianto in misura superiore al valore determinato ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del DRP n. 120/2017 che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione	<input type="checkbox"/>
ANTIMAFIA - Il protocollo di legalità a livello locale richiede l'acquisizione dell'informazione antimafia, aggiuntiva rispetto alla comunicazione	<input type="checkbox"/>
TITOLO A INTERVENIRE - Non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, pertanto allego DICHIARAZIONE DI ASSENSO dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	<input type="checkbox"/>
ENERGIA - L'intervento è soggetto all'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica, in quanto ricade tra gli interventi elencati all'art.3 dell'Allegato alla DGR 1715 del 2016	<input type="checkbox"/>
ONERI - L'intervento edilizio è soggetto al pagamento del contributo di costruzione (Costo di costruzione, Urbanizzazione primaria/secondaria)	<input type="checkbox"/>
IDROGEOLOGICO - L'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 150 della L.R. 3/1999 e della D.G.R. n. 1117/2000; richiedo l'AUTORIZZAZIONE o COMUNICAZIONE e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
PARCO - L'immobile oggetto dei lavori ricade entro il perimetro di parco o riserva naturale statale o regionale, ai sensi della L. 394/1991 o degli artt. 40 e 49 della L.R. 6/2005; richiedo il NULLA OSTA e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
BARRIERE ARCHITETTONICHE - L'intervento, pur essendo soggetto alle prescrizioni degli artt. 77 e seguenti del DPR 380/2001 e del DM 236/1989, NON rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto si richiede la DEROGA e si allega la relativa documentazione (per edifici o loro parti tenuti al rispetto di norme tecniche specifiche)	<input type="checkbox"/>
IMPIANTI - L'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici con obbligo di PROGETTO ai sensi del DM n. 37/2008, pertanto allego i relativi ELABORATI	<input type="checkbox"/>
SCARICHI - L'intervento comporta la realizzazione e/o modifica del sistema fognario di smaltimento delle acque reflue (per scarichi non soggetti ad AUA)	<input type="checkbox"/>
RICHIESTA PARERI O ATTI DI ASSENSO - L'intervento necessita di richiesta di pareri/atti di assenso	<input type="checkbox"/>
ALTRO - L'intervento ricade in zona di rispetto ferroviario, del demanio marittimo, zona soggetta a servitù militare, altro vincolo e/o COMPETENZA; richiedo il relativo ATTO AUTORIZZATORIO e allego DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
BARRIERE ARCHITETTONICHE - L'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del D.P.R. 380/2001 e rispetta la normativa, pertanto si allega la relativa DOCUMENTAZIONE.	<input type="checkbox"/>
ONERI - Si chiede di avvalersi della possibilità del pagamento, del contributo di costruzione, nel corso dei lavori secondo quanto previsto dall'amministrazione comunale, pertanto chiede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione e si allega attestazione di versamento della prima rata	<input type="checkbox"/>
TERRENI - L'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (D.Lgs. 152/2006, Parte Quarta, Titolo V), pertanto allego il risultato delle ANALISI AMBIENTALI dei terreni e/o delle acque sotterranee	<input type="checkbox"/>
VINCOLO IDRAULICO - L'intervento ricade in ambito sottoposto a vincolo idraulico (fascia di rispetto di fiumi, laghi, stagni e lagune)	<input type="checkbox"/>
ACCESSI STRADALI - L'intervento comporta la modifica degli accessi su strada	<input type="checkbox"/>
NATURA 2000 - L'intervento ricade in sito appartenente alla rete "Natura 2000" e, ai fini della tutela della stessa, è soggetto a PRE-VALUTAZIONE D'INCIDENZA	<input type="checkbox"/>
STRUTTURE - L'intervento è privo di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici ed è previsto nell'allegato 1 della Delibera di Giunta regionale n. 2272/2016 con codice L1 o L2,	<input type="checkbox"/>

pertanto si allegano gli ELABORATI TECNICI previsti.	
NATURA 2000 - L'intervento ricade in sito appartenente alla rete "Natura 2000" e, ai fini della tutela della stessa, è soggetto a VALUTAZIONE D'INCIDENZA	[]

ALLEGATA

Procura Speciale - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
Elenco dei FILE allegati raggruppati per tipologia di procedimento/comunicazione/segnalazione - Elenco elaborati.pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO DATI GEOMETRICI DI ALTRI IMMOBILI/EDIFICI (da compilare in caso di piu' unita' immobiliari/edifici) versione 04.2018
ALLEGATO ALTRI DATI DI LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO (Da compilare SOLO in caso di piu' indicazioni toponomastiche o catastali delle unita' immobiliari o edificio) - versione 04.2018
Modulo 2 - ASSEVERAZIONE di titolo edilizio o istanza - Versione 04.2018 - 02_Modulo ASSEVERAZIONE DI TITOLO EDILIZIO O ISTANZA_rev2.pdf.p7m (OK documento allegato).
Copia documento d'identità in corso di validità ai sensi del DPR 445/2000 (OBBLIGATORIO per chi non firma digitalmente)
ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 07_U1_r1.pdf.p7m (OK documento allegato).
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - Documentazione fotografica dello stato di fatto, con didascalie - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO ALTRI SOGGETTI ALTRI TECNICI ALTRE IMPRESE (da compilare solo nel caso di più titolari, tecnici o imprese o soggetti coinvolti nell'ambito dell'intervento)
ALLEGATO ASSEVERAZIONI ALTRI TECNICI INCARICATI (da compilarsi in caso di piu' tecnici incaricati)
Modulo 1 - Titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva - Versione 04.2018 - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
ELABORATI GRAFICI STATO LEGITTIMO - Elaborati grafici dello stato legittimo/accatamento di primo impianto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
STRUTTURE - Copia documentazione sismica (MUR A1_D1) - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
ELABORATI GRAFICI COMPARATIVI - Elaborati grafici comparativi (giallo e rosso) a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
INTESTAZIONE - Scansione dell'intestazione/cartiglio cartaceo (formato A4), contenente le firme dei soggetti sottoscrittori, di ogni elaborato grafico, come previsto nella procura speciale - Elaborato NON variato.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 33 Car002 REV01.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 35 VAS SINTESI NON TECNICA REV01 .pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 08_RT_Relazione tecnica_r1.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 07_U2_r1.pdf.p7m (OK documento allegato).
* Collegato a ELABORATI GRAFICI COMPARATIVI - Elaborati grafici comparativi (giallo e rosso) a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - 36 VAS RAPPORTO AMBIENTALE REV01 .pdf.p7m (OK documento allegato).

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti e dichiara di essere previamente informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196 del 2003, che i dati personali forniti saranno trattati dall'Ufficio ricevente esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale i dati sono resi, e che potranno essere comunicati ad altri soggetti, anche con mezzi informatici, solo per ragioni istituzionali, per operazioni e servizi connessi ai procedimenti e provvedimenti che lo riguardano. Dichiara, altresì, di essere informato che in ogni momento potrà esercitare i diritti previsti all'articolo 7 del summenzionato decreto legislativo.

Data presentazione: 21-12-2018 11:19