



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

AREA CULTURA, TURISMO E SPORT

DETERMINAZIONE N° 386 DEL 14/08/2024

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027. CIG B221897110 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

REGISTRO DI AREA N°: 56 DEL 13/08/2024

**IL RESPONSABILE
AREA CULTURA, TURISMO E SPORT
Firmato digitalmente
MARCELLA DOMENICALI**

LA RESPONSABILE DI AREA

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera G.C. n. 170 del 14.12.2023 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di Elevata Qualificazione a decorrere dal 1 gennaio 2024;
- Decreto del Sindaco n. 6 del 28.12.2023, prot. 19820/2023, di conferimento degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'anno 2024;
- Decreto del Sindaco n. 7 del 28.12.2023, prot. 19821/2023, di nomina dei Responsabili delle Aree Comunali e relativi supplenti per l'anno 2024;
- Delibera C.C. n. 76 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- Delibera C.C. n. 77 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 ed i relativi allegati;
- Delibera G.C. n. 178 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 parte contabile;

Premesso:

- che con delibera della Giunta Comunale n. 50 del 16 maggio 2024 è stato approvato l'atto di indirizzo relativo all'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991 comprensivo dei seguenti allegati:
 - documento "ANALISI COSTI GESTIONE SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991" (allegato A);
 - progetto "SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991" redatto dal RUP ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 (allegato B) comprensivo dei suoi allegati;
- che il contratto d'appalto attualmente in essere è scaduto il 15 giugno 2024;
- che con la deliberazione sopracitata è stato approvato di procedere all'esperimento di una procedura negoziata tramite R.D.O. sul mercato elettronico di M.E.P.A. gestito da CONSIP, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa pubblicazione di apposito Avviso per n. 15 (quindici) giorni interi e consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune di Russi, sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Bandi di gara" (profilo del committente) e sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023, e acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori interessati, con successivo invito degli operatori interessati alla procedura negoziata da esperire tramite R.D.O. sul Mercato Elettronico di M.E.P.A. gestito da CONSIP, categoria di abilitazione "Servizi di accoglienza e portierato", CPV 98341120-2 "Servizi di portineria";

Verificato che il codice CUI della presente procedura è S00246880397202400007 e che l'anno di primo inserimento nella programmazione triennale di acquisizione di beni e servizi è il 2023;

Considerato:

- che con determina n. 221 del 21/05/2024 è stato approvato l'Avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse all'affidamento di Servizi di custodia e pulizia del Palazzetto dello sport "Fabio Valli" e dell'impianto polivalente situato nell'area verde "S. Matteini" periodo 16/08/2024 - 15/06/2027, mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge n. 381/1999;
- che con determina n. 251 del 07/06/2024 è stato rettificato l'Avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse all'affidamento di Servizi di custodia e pulizia del Palazzetto dello sport "Fabio Valli" e dell'impianto polivalente situato nell'area verde "S. Matteini" periodo 16/08/2024 - 15/06/2027, mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge n. 381/1999;
- che l'Avviso esplorativo è stato pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante <http://www.comune.russi.ra.it> nella sezione "Amministrazione trasparente", nella sezione "Bandi di gara e appalti", sull'Albo Pretorio online e sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023, dal 23 maggio 2024 alle ore 12.00 del 17 giugno 2024;

Dato atto che con determina n. 221 del 21/05/2024 sono state prenotate le seguenti somme al Capitolo 13686 "Prestazioni di servizio Sport" Mis. 6 Prog. 1 P.d.c. 1.2.3.99.999 del P.E.G. 2024-2026:

- **anno 2024**

Euro 18.620,00 oltre ad IVA 22% (Euro 4.096,40) = Euro 22.716,40 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2024 (prenotazione 80029);

- **anno 2025**

Euro 45.131,00 oltre ad IVA 22% (Euro 9.928,82) = Euro 55.059,82 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2025 (prenotazione 80008);

- **anno 2026**

Euro 45.716,00 oltre ad IVA 22% (Euro 10.057,52) = Euro 55.773,52 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2026 (prenotazione 80000);

- la restante somma di Euro 24.936,00 oltre ad IVA 22% (Euro 5.485,92) = Euro 30.421,92 troverà copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2027-2029 - Esercizio 2027;

Considerato:

- che si è proceduto all'esperimento di una procedura negoziata tramite RDO ("Richiesta di Offerta") sulla piattaforma M.E.P.A. gestita da CONSIP, categoria di abilitazione "Servizi di accoglienza e portierato" CPV 98341120-2 "Servizi di portineria", ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice medesimo;
- che la procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione MEPA;
- che le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 08/07/2024 come da Lettera di invito prot. 9535/2024 del 18/06/2024;
- che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, è regolarmente pervenuta n. 1

offerta da parte del seguente operatore economico:

1	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – VIA CADUTI DI MARZABOTTO N. 40 – RIMINI PER CONTO DELL'IMPRESA CONSORZIATA SAN VITALE SOC. COOP. SOCIALE – VIA FAENTINA N. 106 – RAVENNA
---	--

Richiamata la determina n. 320 dell'08/07/2024 con la quale si nominava la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte;

Visti i verbali di gara da cui risulta il seguente ribasso offerto e la seguente graduatoria di gara:

n.	Operatore economico	Ribasso offerto
1	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – VIA CADUTI DI MARZABOTTO N. 40 – RIMINI PER CONTO DELL'IMPRESA CONSORZIATA SAN VITALE SOC. COOP. SOCIALE – VIA FAENTINA N. 106 – RAVENNA	0,01%

Graduatoria di gara:

n.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – VIA CADUTI DI MARZABOTTO N. 40 – RIMINI PER CONTO DELL'IMPRESA CONSORZIATA SAN VITALE SOC. COOP. SOCIALE – VIA FAENTINA N. 106 – RAVENNA	73,7	10	83,7

Visto l'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dal C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale effettuata dall'Ufficio Contratti (ns. prot. 12334 del 12/08/2024), la quale garantisce il rispetto dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente;

Ritenuto pertanto, preso atto della regolarità delle operazioni di gara, sulla base delle disposizioni vigenti in materia, di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di aggiudicare il servizio come sotto descritto:

Descrizione	Affidataria	Importo di aggiudicazione (€) iva esclusa	Codice CIG
SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO -	Euro 134.389,57	B221897110

PALAZZETTO DELLO SPORT “FABIO VALLI” E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE “S. MATTEINI” PERIODO 16/08/2024 – 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMEN TO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991	COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – VIA CADUTI DI MARZABOTTO N. 40 – RIMINI PER CONTO DELL'IMPRESA CONSORZIATA SAN VITALE SOC. COOP. SOCIALE – VIA FAENTINA N. 106 – RAVENNA		
--	--	--	--

Preso atto del supporto del Comune di Cervia in materia di procedure di gara come definito dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 29/02/2024 ad oggetto: “APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ATTIVAZIONE DELLA COMMITTENZA AUSILIARIA TRA I COMUNI DI CERVIA E RUSSI”;

Sottolineato il pieno rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, della disciplina in materia di conflitto di interesse, anche potenziale, come disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dagli articoli 6 e 7 del D.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente, e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Richiamati:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente regolamento dei contratti;
- gli artt. 13 e seguenti del Regolamento di Organizzazione;
- il decreto di nomina dei responsabili e dei supplenti delle strutture dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate, ai sensi di quanto previsto dal Codice dei Contratti D. Lgs. n. 36/2023:

1. di approvare i verbali di gara relativi all'aggiudicazione dei SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

2. di affidare i SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S.

MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027, MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991 a C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO – COOPERATIVA SOCIALE A R.L., con sede in via Caduti di Marzabotto 40 - Rimini, per conto dell'impresa consorziata SAN VITALE SOC. COOP. SOCIALE, con sede in via Fanetina 106 – Ravenna, all'importo complessivo di aggiudicazione di Euro 134.389,57, oltre ad IVA di legge 22% pari a 29.565,70, per un totale di Euro 163.955,28

3. di dare atto dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dal C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale effettuata dall'Ufficio Contratti (ns. prot. 12334 del 12/08/2024), la quale garantisce il rispetto dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente;

4. di impegnare le seguenti somme come indicato nel prospetto riepilogativo contabile allegato alla presente determinazione:

anno 2024

Euro 18.618,14, oltre ad IVA 22% (Euro 4.095,99), per un totale di Euro 22.714,13, al Capitolo 13686 "Prestazioni di servizio Sport" Mis. 6 Prog. 1 P.d.c. U 1.02.03.99.999 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2024 (prenotazione 80029/2024 che si riduce di Euro 2,27);

anno 2025

Euro 45.126,49, oltre ad IVA 22% (Euro 9.927,83), per un totale di Euro 55.054,32, al Capitolo 13686 "Prestazioni di servizio Sport" Mis. 6 Prog. 1 P.d.c. U 1.02.03.99.999 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2025 (prenotazione 80008/2024 che si riduce di Euro 5,50);

anno 2026

Euro 45.711,43, oltre ad IVA 22% (Euro 10.056,51), per un totale di Euro 55.767,94, al Capitolo 13686 "Prestazioni di servizio Sport" Mis. 6 Prog. 1 P.d.c. U 1.02.03.99.999 del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Esercizio 2026 (prenotazione 80000/2024 che si riduce di Euro 5,58);

anno 2027

Euro 24.933,51, oltre ad IVA 22% (Euro 5.485,37), per un totale di Euro 30.418,88, al Capitolo 13686 "Prestazioni di servizio Sport" Mis. 6 Prog. 1 P.d.c. U 1.02.03.99.999 che saranno previsti in fase di stanziamento e impegnati a seguito di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027 esercizio 2027;

5. di dare atto che le scadenze delle obbligazioni derivanti dalla presente determinazione saranno per ciascun anno esigibili negli esercizi: 2024, 2025, 2026, 2027;

6. di disporre la trasmissione del presente atto, unitamente ai verbali di gara, alla ditta partecipante ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e la sua pubblicazione all'albo pretorio online e sul "Profilo del committente" del Comune di Russi;

7. di dare atto infine che ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.



COMUNE di RUSSI

Provincia di Ravenna

Oggetto della determinazione:

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "FABIO VALLI" E DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITUATO NELL'AREA VERDE "S. MATTEINI" PERIODO 16/08/2024 - 15/06/2027. CIG B221897110 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
1		-2,27	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub		Piano dei Conti	Siope
				1	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
2		-5,50	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub		Piano dei Conti	Siope
				1	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
3		-5,58	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub		Piano dei Conti	Siope
				1	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
4	31/12/2024	22.714,13	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub	Impegno	Piano dei Conti	Siope
				963	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore			Cig	Cup
	6869	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE AR			B221897110	

N.	Scadenza	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
----	----------	---------	----------	----------	----------------------	--

	dell'obbligo azione					
5	31/12/2025	55.054,32	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub	Impegno	Piano dei Conti	Siope
				181	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
	6869	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE AR		B221897110		

N.	Scadenza dell'obbligo azione	Importo	Capitolo	Articolo	Descrizione Capitolo	
6	31/12/2026	55.767,94	13686	0	PRESTAZIONI DI SERVIZIO -SPORT	
	Anno	Impegno	Sub	Impegno	Piano dei Conti	Siope
				35	1 3 2 99 999	0
	Codice	Descrizione Creditore/Debitore		Cig	Cup	
	6869	C.S.R. CONSORZIO SOCIALE ROMAGNOLO - COOPERATIVA SOCIALE AR		B221897110		

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs 267/00

Russi, 14/08/2024

IL RESPONSABILE
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI

Firmato digitalmente
Matteo Montalti

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Russi il per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art. 124 comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, N°267

Russi,

Firmato Digitalmente
Il Responsabile incaricato

Piera Ghirardini
