



COMUNE di RUSSI
PROVINCIA DI RAVENNA
c.a.p. 48026 - P.zza Farini n. 1
Tel. 0544 587611 - Fax 0544 582126
P.IVA 00246880397
PEC: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

AREA SERVIZI ALLA CITTADINANZA

Ufficio Istruzione e Sicurezza Sociale

Russi, 2 marzo 2016

AVVISO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B O LORO CONSORZI DIRETTO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DELL'AREA VERDE BERLINGUER E FABBRICATO ANNESSO NEL COMUNE DI RUSSI PER IL PERIODO 01/05/2016 – 31/12/2020, IN CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 1, LEGGE N. 381/1991

Visti:

- la Legge n. 381/91 recante “Disciplina delle cooperative sociali” e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge della Regione Emilia Romagna 17 luglio 2014, n. 12 “Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale. Abrogazione della legge regionale 4 febbraio 1994 n. 7 “Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale, attuazione della legge 8 novembre 1991 n. 381”, e successive modifiche e integrazioni;
- la determinazione dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 32/2016 recante “Linee guida per l’affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali”;
- l’art. 39 del vigente Regolamento comunale dei contratti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 23/02/2016 ad oggetto “GESTIONE DELL’AREA VERDE BERLINGUER E FABBRICATO ANNESSO NEL COMUNE DI RUSSI, IN CONVENZIONE AI SENSI DELL’ART. 5, COMMA 1, LEGGE N. 381/1991 – INDIRIZZI OPERATIVI”;

In esecuzione della determinazione del Capo Area Servizi alla Cittadinanza n. 90 del 01/03/2016;

Premesso:

- che il presente Avviso deve intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse, che, in quanto tale, non comporta vincoli o impegni di qualsiasi natura sia per i soggetti interessati sia per l’Amministrazione precedente in relazione all’affidamento del servizio;
- che si avvierà in seguito una procedura competitiva di tipo negoziato tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato il proprio interesse, secondo quanto meglio precisato nell’apposita sezione del presente Avviso;
- che il Comune di Russi si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dare seguito alla successiva procedura competitiva senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati;
- che nel caso risulti una sola cooperativa o consorzio interessato, l’affidamento avrà luogo sulla base di specifico progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate presentato dalla cooperativa sociale o dal consorzio e approvato dal Comune comprensivo di offerta economica; è fatta salva la possibilità del Comune di non aggiudicare in caso di mancata convenienza o di appropriatezza dell’offerta, è fatta salva inoltre la possibilità di negoziazione.

SI RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Il presente Avviso è rivolto esclusivamente alle Cooperative Sociali di tipo B ed ai loro Consorzi di cui alla Legge n. 381/1991 ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse all’eventuale affidamento della gestione dell’area verde Berlinguer e fabbricato annesso nel Comune di Russi da affidare con convenzione, ai sensi dell’art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991, finalizzata a creare opportunità di lavoro per le



COMUNE di RUSSI
PROVINCIA DI RAVENNA
c.a.p. 48026 - P.zza Farini n. 1
Tel. 0544 587611 - Fax 0544 582126
P.IVA 00246880397
PEC: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della predetta Legge.

I soggetti interessati devono presentare apposita domanda di partecipazione redatta secondo il fac-simile allegato al presente Avviso, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata della copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità.

L'istanza deve essere fatta pervenire in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, all'Ufficio Protocollo del Comune di Russi, P.zza Farini n.1 - 48026 Russi (RA), con le modalità che il concorrente riterrà più opportuno ed a suo esclusivo rischio, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22 marzo 2016** indicando sulla busta, oltre al proprio nome ed indirizzo, la seguente dicitura **“Manifestazione di interesse per la gestione dell'area verde Berlinguer e fabbricato annesso nel Comune di Russi per il periodo 01/05/2016 – 31/12/2020”**.

L'invio del plico contenente la dichiarazione è a totale ed esclusivo rischio del mittente.

Della data ed ora di arrivo farà fede unicamente il timbro di protocollo comunale, non verranno ammesse le dichiarazioni che non perverranno entro il termine di cui sopra anche se il ritardo è dovuto a disagio e/o ritardo del servizio postale o dell'agenzia di recapito autorizzata.

Le candidature pervenute oltre il termine perentorio indicato e quelle prive della documentazione richiesta non saranno ammesse alla selezione.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Russi (RA).

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'oggetto della convenzione, tesa al reinserimento sociale di persone disabili e svantaggiate, comprende:

- 1) cura del verde e della pulizia dell'intera area verde in termini complessivi di riordino e decoro (allegato A);
- 2) utilizzo dell'unità immobiliare ubicata in Russi – via Barbetti snc – distinti NCEU al foglio 19, mappale 20, destinata a esercizio pubblico di alimenti e bevande (allegato B);
- 3) realizzazione di attività di intrattenimento e di animazione a sostegno del benessere della popolazione con particolare attenzione ad anziani e giovani adolescenti per il perseguimento delle seguenti finalità:
 - ampliare il numero degli inserimenti e dei tirocini lavorativi a favore di persone con disabilità ed in condizione di svantaggio sociale, in riferimento soprattutto alla fascia di età 16-18 anni;
 - potenziare la collaborazione con il Servizio Sociale territoriale al fine di coordinare la progettazione per gli inserimenti lavorativi;
 - incrementare la fruizione dei servizi;
 - consolidare la presenza costante di persone per ridurre fenomeni di degrado.

La Cooperativa Sociale si impegna a versare un canone annuale di concessione per l'utilizzo dell'immobile pari ad Euro 250,00 oltre ad IVA di legge da versarsi entro il 31 dicembre di ogni anno.

3. DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento avrà durata a partire dal 1 maggio 2016 al 31 dicembre 2020.

4. IMPORTO DEL SERVIZIO

Il corrispettivo presunto, in relazione alla durata contrattuale, è stimato in via indicativa in **€ 32.786,90 + IVA di legge**, comprensivo del margine d'impresa e degli oneri per la sicurezza a totale carico della Cooperativa Sociale.

Le parti daranno atto che l'esecuzione delle attività oggetto della convenzione non comporterà interferenza fra personale del Comune di Russi e personale della Cooperativa Sociale ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81, in quanto non è prevista compresenza tra essi.



COMUNE di RUSSI
PROVINCIA DI RAVENNA
c.a.p. 48026 - P.zza Farini n. 1
Tel. 0544 587611 - Fax 0544 582126
P.IVA 00246880397
PEC: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

5. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Come già indicato, possono presentare domanda esclusivamente le Cooperative Sociali di tipo B di cui alla Legge n. 381/1991 ed i loro Consorzi ai sensi dell'art. 8 della medesima Legge.

I requisiti per essere ammessi alla selezione sono i seguenti:

- essere iscritti all'Albo Regionale di cui all'art. 9 comma 1 Legge 381/1991;
- essere iscritti nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. per lo svolgimento delle attività oggetto del presente Avviso;
- non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001;
- non trovarsi in nessuna delle ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa;
- essere in regola con il versamento della contribuzione previdenziale;
- essere in regola con le disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro;
- impegnarsi alla piena ed integrale applicazione dei contenuti economico-normativi dei vigenti contratti di lavoro;
- aver svolto per conto di Enti Pubblici, servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, per almeno 1 anno, anche in forma non continuativa, nel quinquennio 2011/2015;

E' fatto divieto di partecipare alla procedura in più di un Consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora si partecipi in Consorzio.

Nell'istanza di partecipazione, i Consorzi dovranno indicare per quale Consorzio si partecipa e a quest'ultima è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla procedura.

I soggetti sopra elencati possono partecipare anche in raggruppamento temporaneo. E' consentita la partecipazione del raggruppamento temporaneo anche se non ancora costituito.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito ovvero non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006, i requisiti sopraelencati devono essere posseduti da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento, ad eccezione del requisito dell'esperienza professionale che deve essere posseduto, a pena di non ammissione, dal soggetto mandatario.

In caso di Raggruppamento Temporaneo costituito o costituendo, dovrà essere indicato il tipo di raggruppamento (orizzontale/verticale) e la ripartizione delle prestazioni tra i diversi operatori.

La capogruppo non potrà indicare percentuale inferiore al 60% e ciascuna mandante non potrà indicare percentuale inferiore al 20%.

Il possesso del requisito dell'esperienza professionale sarà dimostrato, a richiesta dell'Amministrazione Comunale, mediante presentazione di certificazione di regolare esecuzione del servizio, in originale o copia conforme, rilasciata e vistata da enti pubblici, riportante l'indicazione di esecuzione con esito positivo dei servizi, i luoghi di esecuzione, la data di inizio e la data di ultimazione.

6. MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Qualora a seguito della pubblicazione del presente Avviso pervengano manifestazioni di interesse da parte di più soggetti, il Comune promuoverà, tra tali soggetti, l'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato.

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo quanto segue:

- offerta tecnica: MASSIMO 70 punti;
- offerta economica: MASSIMO 30 punti.

7. NORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati personali acquisiti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati esclusivamente per finalità



COMUNE di RUSSI
PROVINCIA DI RAVENNA

c.a.p. 48026 - P.zza Farini n. 1
Tel. 0544 587611 - Fax 0544 582126
P.IVA 00246880397
PEC: pg.comune.russi.ra.it@legalmail.it

inerenti e conseguenti il presente Avviso. Il trattamento dei dati avverrà anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il rifiuto del conferimento dei dati comporta il mancato accoglimento della domanda di partecipazione al concorso.

Eventuali comunicazioni ad altri soggetti saranno effettuate solo se previste da norme di legge o necessarie per fini istituzionali.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di Russi, Responsabile è il Capo Area Servizi alla Cittadinanza.

8. INFORMAZIONI INERENTI IL PROCEDIMENTO

Per informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, Sonia Stampa, Istruttore Direttivo Ufficio Istruzione e Sicurezza Sociale, via Cavour 21 Russi (RA), tel. 0544/587647, tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00.

Il Capo Area Servizi alla Cittadinanza Emilia Emiliani

Allegati:

- Allegato A;
- Allegato B;
- Modulo dichiarazione interesse

Documento firmato digitalmente