



COMUNE DI RUSSI PROVINCIA DI RAVENNA



PROGETTO Realizzazione di nuova rotatoria "Monaldina" sulla S.P. 253 San Vitale con prolungamento di via dei Mestieri e collegamento con via Faentina di Godo

COMMITTENTE Comune di Russi
Piazza Farini D.A.

PROGETTISTA Arch. Andrea Ghetti
Via Michelucci 34, Ravenna

**SURVEYING
SYSTEMS srl**

ELABORATO Pianimetria Inquadramento
Urbanistico Catastale

N. TAV 01

SCALA 1:2000 - 1:5000
1:10000



Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE DI QUESTO ELABORATO E' VIETATA A TERMINI DI LEGGE



ZONE PRG SOGGETTE AD INTERVENTO

"**Zona F2.2:** zone destinate alla viabilità veicolare comprensive di carreggiata, fasce di pertinenza e relative fasce di rispetto strada statale, provinciale e comunale" e come tale è regolamentata dall'Art. IX.3

"**Zona D7.1:** zone terziarie di nuovo impianto: (aree di nuovo impianto e/o ristrutturazione urbanistica soggetta a Piano Particolareggiato) direzionale, commerciale, pubblici esercizi, attività ricreative, ricettive, artigianato di servizio" e come tale è regolamentata dall'Art. VII.12

"**Zona H1.4:** zone a verde di filtro privato" e come tale è regolamentata dall'Art. XI.5

"**Zona D4:** zone artigianali industriali di nuovo impianto" (aree soggette a Piano Particolareggiato) e come tale è regolamentata dall'Art. VII.9.

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato
- TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA**
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.2.2)
 - Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.2.3)
 - Canali principali e secondari
 - Canale Emiliano Romagnolo
 - Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.2.4)
 - Zone di tutela naturalistica - di conservazione (art.2.5)
 - Paleodossi fluviali particolarmente pronunciati (art.2.6)
 - Dossi di ambito fluviale recente (art.2.6)
 - Paleodossi di modesta rilevanza (art.2.6)
 - Aree forestali (art.2.7 e 2.17)
 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art.3.3)
 - Alberi monumentali (art.2.8)
 - Parchi regionali (art.3.3)
 - Riserva Naturale di Alfonsine (art.3.3)
 - Fasce perifluviarie soggette a tutela paesaggistica (art.2.17)
- TUTELA DELL'IDENTITÀ STORICO CULTURALE DEL TERRITORIO**
 - Centri storici (art.5.1)
 - Aree di concentrazione di materiali archeologici (art.2.10 e 2.17)
 - Complessi archeologici (art.2.10 e 2.17)
 - Zone di tutela dell'impianto storico della centuriazione (art.2.11)
 - Elementi dell'impianto storico della centuriazione (art.2.11)
 - Bonifiche (art.2.12)
 - Canali storici (art.2.12)
 - Edifici di valore storico-architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (art.2.13)
 - Edifici di valore storico-architettonico soggetti a restauro scientifico (art.2.13)
 - Viabilità storica (art.2.16)
 - Aree di tutela di significative relazioni paesaggistiche e percettive delle strutture dell'insediamento storico (art.2.15)
- TUTELA RELATIVA ALLA VULNERABILITÀ E SICUREZZA DEL TERRITORIO**
 - Rischio sismico: aree che non necessitano di approfondimenti (art.2.18)
 - Rischio sismico: aree che necessitano dell'analisi semplificata (II livello) (art.2.18)
 - Rischio sismico: aree di possibile necessità di un'analisi approfondita in funzione delle caratteristiche meccaniche dei terreni (III livello) (art.2.18)
 - Aree ad alta probabilità di inondazione (art.2.20)
 - Fasce di pertinenza fluviale (art.2.19)
 - Aree per la realizzazione di interventi idraulici strutturali (art.2.21)
 - Aree di ristrutturazione urbana in relazione al rischio idraulico (art.2.22)
 - Aree di potenziale allagamento (Autorità di Bacino del Reno) (art.2.23)
 - Aree di potenziale allagamento (Autorità dei Bacini Regionali Romagnoli) (art.2.24)
 - Aree a moderata probabilità di esondazione (art.2.25)
 - Aree a rischio moderato di esondazione nel Bacino del Po (art.2.26)
- VINCOLI RELATIVI AD IMPIANTI O INFRASTRUTTURE**
 - Cimiteri
 - Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti
 - Infrastrutture per la mobilità: aree di stazione e Aeroporto di Lugo
 - Fasce di rispetto dei cimiteri e dei depuratori
 - Fasce di rispetto ai metanodotti (DM 24.11.1984)
 - Fasce di rispetto aeroportuale
 - Fasce di attenzione degli elettrodotti ad alta tensione
 - Depositi a rischio incidente rilevante
 - Stabilimenti a rischio incidente rilevante

