



COMUNE DI RUSSI  
PROVINCIA DI RAVENNA

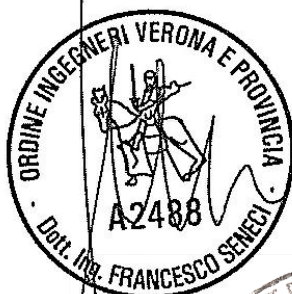
**P.E.B.A.  
2024**

GIG. Z8A3959F6D  
CUP. B84H2200126004

**ELABORATI DI PIANO**

# REPORT CONCLUSIVI

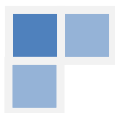
**02**  
**b**



Responsabile Unico del Procedimento:  
- dott.arch. Marina Doni

Progettisti:  
- dott.ing. Francesco Seneci  
- dott.arch. Matteo Masconale

Via Morgagni, 24  
37135 VERONA  
tel/fax +39 045 8250176  
netmobility@netmobility.it  
www.netmobility.it  
P. I.V.A. e C.F. 03184140238



## ***Elenco dei contenuti***

|  |   |
|--|---|
| Elenco dei contenuti.....                  | 2 |
| 1    Dati relativi agli edifici .....      | 3 |
| 2    Dati relativi agli spazi urbani ..... | 6 |
| 3    Quadro economico di sintesi .....     | 9 |

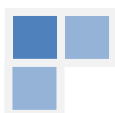


## 1 *Dati relativi agli edifici*

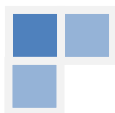
| N° | Descrizione  | Importi stimati       |
|----|--|-----------------------|
| 17 | Cimitero di Russi  | 248 412,18 €          |
| 7  | Scuola Elementare Lama   | 241 913,49 €          |
| 8  | Casa della Salute - prop. AUSL (solo cortile)                  | 218 931,90 €          |
| 18 | Cimitero di Godo   | 172 366,48 €          |
| 12 | Cimitero di San Pancrazio                                      | 170 930,46 €          |
| 3  | Stadio Bucci e Impianti sportivi                               | 157 155,75 €          |
| 20 | Nido d'Infanzia Comunale "Arturo Paolo Babini"                 | 115 588,85 €          |
| 5  | Sede uffici Comunali Settore cultura                           | 109 459,32 €          |
| 14 | Scuola Dell'Infanzia "Aquilone" - Scuola Primaria "G. Fantini" | 102 686,48 €          |
| 10 | Campo da Calcio - San Pancrazio                                | 102 406,17 €          |
| 30 | Cimitero Cortina   | 97 793,36 €           |
| 21 | Scuola secondaria di primo grado "A. Baccarini"                | 85 310,64 €           |
| 22 | Scuola Elementare San Pancrazio                                | 80 361,43 €           |
| 19 | Stadio Baseball - Godo   | 67 942,74 €           |
| 1  | Municipio  | 63 533,69 €           |
| 9  | Teatro comunale  | 62 269,46 €           |
| 4  | Palazzo San Giacomo  | 45 022,32 €           |
| 24 | Mercato Coperto  | 30 505,49 €           |
| 23 | Museo della Vita Contadina                                     | 27 577,41 €           |
| 2  | Sede uffici Comunali Area Tecnica                              | 26 415,30 €           |
| 28 | Centro Civico San Pancrazio                                    | 21 770,72 €           |
| 16 | Campo da calcio - Unione Sportiva                              | 20 595,91 €           |
| 26 | Sede Front Office Hera   | 16 847,20 €           |
| 6  | Mueso Civico (propr. AUSL - In comodato d'uso al Comune)       | 16 646,75 €           |
| 29 | Centro Paradiso  | 15 105,52 €           |
| 13 | Biblioteca Comunale  | 10 973,14 €           |
| 15 | Centro Sociale Porta Nova                                      | 9 296,37 €            |
| 11 | Centro Civico Godo   | 5 526,11 €            |
| 25 | Bagni pubblici   | 5 493,60 €            |
| 27 | ex-Chiesa in Albis   | 2 594,75 €            |
|    |  | <b>2 351 432,97 €</b> |



| Tipologia di criticità rilevata   | Importi complessivi   | Ricorrenze della criticità |
|---|-----------------------|----------------------------|
| 8.2.2.a - Pavimentazione esterna antisdrucchiabile e in buone condizioni.   | 992 992,68 €          | 58                         |
| 8.1.6.j - Servizi igienici da rifare.   | 665 520,00 €          | 50                         |
| 8.1.10.i - Scale: gradino o soglia isolati  | 163 886,44 €          | 97                         |
| 8.1.10.c - Scale: Segnaletica di inizio e fine della rampa per non vedenti a 30cm dal primo e dall'ultimo scalino   | 152 879,14 €          | 376                        |
| 8.1.10.d - Scale: Parapetto alto 100cm e inattraversabile da sfera di 10cm  | 53 181,74 €           | 29                         |
| 8.2.2.b - Pavimentazione esterna: giunture inferiori a 5 mm conrisalti di spessore < a 2 mm   | 50 478,84 €           | 16                         |
| 8.1.1.a - Porte accesso con larghezza maggiore o uguale a 80 cm   | 38 966,84 €           | 16                         |
| 8.1.11.g - Assenza di rampa, inaccessibilità dislivello   | 38 842,10 €           | 29                         |
| 8.2.1.a - Percorsi: larghezza minima di 90cm e spazi per inversione in piano ogni 10m   | 28 351,82 €           | 4                          |
| 8.1.10.h - Scale: Corrimano da entrambi i lati  | 27 491,33 €           | 59                         |
| 8.2.1.c - Percorsi: in caso di pendenza all'8% (4,57°) con piano di sosta orizzontale da 150x150cm ogni 10m   | 26 862,25 €           | 8                          |
| 8.1.6.i - Organizzazione complessiva wc non funzionale  | 17 935,12 €           | 5                          |
| 8.1.10.g - Scale: Se opportuno, secondo corrimano a 75cm (presenza di bambini)  | 16 698,36 €           | 47                         |
| 8.1.2.a - Pavimenti: dislivelli inferiori a 2,5cm   | 15 196,74 €           | 30                         |
| 8.1.1.b - Porte interne con larghezza maggiore o uguale a 75 cm   | 13 938,00 €           | 27                         |
| 8.1.6.f - WC:Dotazione di maniglioni  | 10 834,98 €           | 13                         |
| 8.1.6.g - WC: Se con doccia, presenza di seggiolino e maniglioni  | 6 279,78 €            | 6                          |
| 8.1.7.a - Cucine: Lavello e piani cottura con spazio sottostante libero di almeno 70cm  | 6 000,00 €            | 3                          |
| 8.1.1.e - Area antistante la porta  | 3 864,44 €            | 18                         |
| 8.1.11.f - Rampe interne: Pendenza inferiore all'8%   | 3 438,56 €            | 5                          |
| 8.1.1.c - Apertura porta con sforzo inferiore a 8kg   | 3 135,60 €            | 3                          |
| 8.2.3.c - Parcheggi esterni: in aderenza a percorsi pedonali e vicini a ingresso edifici  | 3 104,41 €            | 2                          |
| 8.1.4.d - Arredi: Almeno uno sportello deve avere il piano di utilizzo per il pubblico posto ad altezza pari a 0.90 m. dal calpestio della zona riservata al pubblico | 3 000,00 €            | 2                          |
| 8.1.13.a - Presenza di servoscala   | 1 500,00 €            | 1                          |
| 8.1.10.e - Scale: Prolungamento oltre 30cm fine rampa   | 1 470,06 €            | 14                         |
| 9.1.1 - Percorsi orizzontali  | 1 200,00 €            | 9                          |
| 8.1.6.d - WC preferibilmente sospeso e asse mediano a minimo 40cm dal muro  | 1 164,52 €            | 1                          |
| 8.1.6.k - Arredi ingombranti.   | 1 050,00 €            | 6                          |
| 8.1.8.a - Balconi: Altezza minima parapetto 100cm   | 749,16 €              | 1                          |
| 8.1.3.c - Infissi esterni: apertura con sforzo inferiore a 8kg  | 484,08 €              | 2                          |
| 8.1.12.g - Ascensore: Bottoniera con caratteri braille  | 300,00 €              | 2                          |
| 8.1.12.i - Ascensore*: indicazione UNI segnaletica tattile di avviso servizio   | 282,40 €              | 2                          |
| 8.1.11.e - Rampe interne: Presenza di cordolo h minima 10cm se parapetto non pieno  | 273,60 €              | 1                          |
| 8.1.2.b - Pavimenti: superfici antisdrucchiabili.   | 80,00 €               | 1                          |
| 8.1.12.a - Ascensore nuova edificazione non residenziale: 140x110 interne con porta largh. 80cm   | - €                   | 1                          |
| A - Rotazione di 360° (Cambiamento di direzione)  | - €                   | 1                          |
| 8.1.9.b - Percorsi Orizzontali: Presenza di allargamenti per inversione di marcia   | - €                   | 1                          |
| 8.1.10.a - Scale: Larghezza minima 120cm  | - €                   | 1                          |
| 8.1.12.d - Ascensore: Segnalazione acustica di arrivo al piano  | - €                   | 1                          |
| 8.2.3.b - Parcheggi esterni: presenza di segnalazione orizzontale e verticale   | - €                   | 1                          |
| <b>Totali</b>   | <b>2 351 432,97 €</b> | <b>949</b>                 |

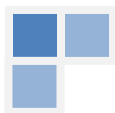


| Raggruppamenti per priorità  | Importi stimati       |
|--|-----------------------|
| <b>ALTO</b>  | <b>592 778,78 €</b>   |
| Bagni pubblici   | 5 010,54 €            |
| Casa della Salute - prop. AUSL (valutare solo il cortile e l'accesso dall'esterno) | 179 985,90 €          |
| Centro Civico Godo   | 4 542,30 €            |
| Centro Civico San Pancrazio  | 5 650,34 €            |
| Centro Paradiso  | 1 147,20 €            |
| Cimitero Cortina   | 2 566,00 €            |
| Municipio  | 19 496,72 €           |
| Nido d'Infanzia Comunale "Arturo Paolo Babini"                                     | 101 722,73 €          |
| Scuola Dell'Infanzia "Aquilone" - Scuola Primaria "G. Fantini"                     | 21 445,64 €           |
| Scuola Elementare Lama   | 100 378,41 €          |
| Scuola Elementare San Pancrazio  | 59 878,70 €           |
| Scuola secondaria di primo grado "A. Baccarini"                                    | 43 308,86 €           |
| Sede Front Office Hera   | 4 847,20 €            |
| Sede uffici Comunali Area Tecnica  | 169,44 €              |
| Sede uffici Comunali Settore cultura   | 36 000,00 €           |
| Teatro comunale  | 6 628,80 €            |
| <b>MEDIO</b>   | <b>370 201,71 €</b>   |
| Bagni pubblici   | 483,06 €              |
| Casa della Salute - prop. AUSL (valutare solo il cortile e l'accesso dall'esterno) | 38 946,00 €           |
| Centro Civico Godo   | 983,81 €              |
| Centro Civico San Pancrazio  | 4 120,38 €            |
| Centro Paradiso  | 282,40 €              |
| ex-Chiesa in Albis   | 389,66 €              |
| Mercato Coperto  | 29 380,49 €           |
| Municipio  | 18 669,36 €           |
| Nido d'Infanzia Comunale "Arturo Paolo Babini"                                     | 13 866,12 €           |
| Palazzo San Giacomo  | 29 845,50 €           |
| Scuola Dell'Infanzia "Aquilone" - Scuola Primaria "G. Fantini"                     | 77 445,16 €           |
| Scuola Elementare Lama   | 52 308,20 €           |
| Scuola Elementare San Pancrazio  | 18 482,73 €           |
| Scuola secondaria di primo grado "A. Baccarini"                                    | 30 635,78 €           |
| Sede uffici Comunali Area Tecnica  | 22 181,64 €           |
| Sede uffici Comunali Settore cultura   | 28 800,00 €           |
| Stadio Bucci e Impianti sportivi   | 3 381,42 €            |
| <b>BASSO</b>   | <b>1 388 452,49 €</b> |
| Biblioteca Comunale  | 10 973,14 €           |
| Campo da Calcio - San Pancrazio  | 102 406,17 €          |
| Campo da calcio - Unione Sportiva  | 20 595,91 €           |
| Centro Civico San Pancrazio  | 12 000,00 €           |
| Centro Paradiso  | 13 675,92 €           |
| Centro Sociale Porta Nova  | 9 296,37 €            |
| Cimitero Cortina   | 95 227,36 €           |
| Cimitero di Godo   | 172 366,48 €          |
| Cimitero di Russi  | 248 412,18 €          |
| Cimitero di San Pancrazio  | 170 930,46 €          |
| ex-Chiesa in Albis   | 2 205,09 €            |
| Mercato Coperto  | 1 125,00 €            |
| Mueso Civico (propr. AUSL - In comodato d'uso al Comune)                           | 16 646,75 €           |
| Municipio  | 25 367,61 €           |
| Museo della Vita Contadina   | 27 577,41 €           |
| Palazzo San Giacomo  | 15 176,82 €           |
| Scuola Dell'Infanzia "Aquilone" - Scuola Primaria "G. Fantini"                     | 3 795,68 €            |
| Scuola Elementare Lama   | 89 226,88 €           |
| Scuola Elementare San Pancrazio  | 2 000,00 €            |
| Scuola secondaria di primo grado "A. Baccarini"                                    | 11 366,00 €           |
| Sede Front Office Hera   | 12 000,00 €           |
| Sede uffici Comunali Area Tecnica  | 4 064,22 €            |
| Sede uffici Comunali Settore cultura   | 44 659,32 €           |
| Stadio Baseball - Godo   | 67 942,74 €           |
| Stadio Bucci e Impianti sportivi   | 153 774,33 €          |
| Teatro comunale  | 55 640,66 €           |
| <b>Totale complessivo</b>  | <b>2 351 432,97 €</b> |



## 2 Dati relativi agli spazi urbani

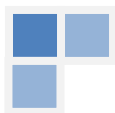
| SPAZI URBANI OGGETTO DI STUDIO                      | IMPORTO STIMATO     |
|---|---------------------|
| 2 - DIRETTRICE GARIBALDI OVEST                      | 67 271,81 €         |
| 22 - VIA SAN GIOVANNI VIA CHIESUOLA                 | 51 236,31 €         |
| 6 - PIAZZA FARINI E PIAZZA GRAMSCI                  | 45 820,86 €         |
| 16 - VIA GIUSEPPE UNGARETTI                         | 44 151,01 €         |
| 20 - VIALE DELLA REPUBBLICA                         | 39 414,71 €         |
| 5 - VIA TRIESTE                                     | 39 270,27 €         |
| 15 - VIA GORGO VECCHIA                              | 37 906,70 €         |
| 9 - VIA IV NOVEMBRE                                 | 35 076,54 €         |
| 10 - VIA GIACOMO MATTEOTTI                          | 26 566,07 €         |
| 4 - VIA L.C. FARINI                                 | 23 684,85 €         |
| 19 - VIA GIOVANNI PASCOLI                           | 23 678,07 €         |
| 33 - VIA RANDI SUD                                  | 22 186,57 €         |
| 36 - VIA MASCAGNI                                   | 20 645,65 €         |
| 27 - VIA MONTESSORI                                 | 20 347,14 €         |
| 31 - VIA FAENTINA NORD CAPOLUOGO                    | 20 181,05 €         |
| 37 - TRAVERSANTE MOLINACCIO ZAMA RANDI              | 19 502,08 €         |
| 32 - VIA RANDI NORD                                 | 18 143,46 €         |
| 24 - VIA FAENTINA NORD "A"                          | 17 411,93 €         |
| 21 - VIA ROMA                                       | 16 519,07 €         |
| 12 - VIA XVII NOVEMBRE                              | 15 195,68 €         |
| 7 - PIAZZA BACCARINI VIA GIORDANO BRUNO             | 15 131,81 €         |
| 35 - VIA SALVO D ACQUISTO - VIA NENNI - VIA TOSCANA | 13 031,89 €         |
| 30 - VIALE F. BARACCA STAZIONE DI GODO              | 12 195,35 €         |
| 26 - VIA FAENTINA NORD "C"                          | 12 137,96 €         |
| 23 - VIA LEONARDO DA VINCI - VIA DON MINZONI NORD   | 12 054,14 €         |
| 13 - VIA ALDO MORO                                  | 10 763,90 €         |
| 3 - VIA GIUSEPPE MAZZINI                            | 9 877,15 €          |
| 25 - VIA FAENTINA NORD "B"                          | 9 843,83 €          |
| 34 - PARCO FALCONE E BORSELLINO                     | 9 640,37 €          |
| 18 - VIA MOLINACCIO VERSO STADIO                    | 9 511,29 €          |
| 11 - VIA CAVOUR - VIA BACCARINI - VIA MARCONI       | 9 446,17 €          |
| 29 - VIA GALILEO GALILEI                            | 8 738,71 €          |
| 14 - VIA DON GIOVANNI MINZONI SUD                   | 6 297,44 €          |
| 17 - VIA GIUSEPPE VERDI                             | 3 244,39 €          |
| 8 - VIA PIAVE VIA ROSSINI                           | 2 552,20 €          |
| 28 - VIA SENTIERONE                                 | 2 025,19 €          |
| 1 - VIA GIUSEPPE GARIBALDI                          | 1 012,60 €          |
| <b>Totale complessivo</b>                           | <b>751 714,19 €</b> |



| Ricorrenze della criticità  |     |
|---|-----|
| Conteggio di assenza_errori_mappa_tattile                           | 407 |
| Conteggio di pavimentazione_sconnessa_inadeguata                    | 167 |
| Conteggio di delimitazione_aree_pedonali_veicoli_inadeguate         | 120 |
| Somma di ostacolo_fisico  | 47  |
| Conteggio di rampa_troppo_ripida                                    | 29  |
| Conteggio di strettoia_sotto_90cm                                   | 23  |
| Conteggio di assenza_malfunzionamento_segnalatori_acustici_semafori | 12  |
| Conteggio di altezza_minima_210cm                                   | 5   |

| Raggruppamenti per priorità | Importi stimati     |
|-----------------------------|---------------------|
| ALTO                        | 322 325,68 €        |
| MEDIO                       | 303 878,22 €        |
| BASSO                       | 125 510,29 €        |
| <b>Totale</b>               | <b>751 714,19 €</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>ALTO</b>                                       | <b>322 325,68 €</b> |
| 6 - PIAZZA FARINI E PIAZZA GRAMSCI                | 45 113,40 €         |
| 5 - VIA TRIESTE                                   | 39 270,27 €         |
| 16 - VIA GIUSEPPE UNGARETTI                       | 38 318,23 €         |
| 20 - VIALE DELLA REPUBBLICA                       | 37 340,93 €         |
| 15 - VIA GORGO VECCHIA                            | 36 894,10 €         |
| 33 - VIA RANDI SUD                                | 22 186,57 €         |
| 27 - VIA MONTESSORI                               | 18 564,74 €         |
| 21 - VIA ROMA                                     | 16 165,34 €         |
| 12 - VIA XVII NOVEMBRE                            | 15 195,68 €         |
| 7 - PIAZZA BACCARINI VIA GIORDANO BRUNO           | 11 582,29 €         |
| 31 - VIA FAENTINA NORD CAPOLUOGO                  | 10 554,43 €         |
| 25 - VIA FAENTINA NORD "B"                        | 9 843,83 €          |
| 29 - VIA GALILEO GALILEI                          | 5 347,19 €          |
| 32 - VIA RANDI NORD                               | 3 918,52 €          |
| 26 - VIA FAENTINA NORD "C"                        | 2 552,20 €          |
| 8 - VIA PIAVE VIA ROSSINI                         | 2 552,20 €          |
| 24 - VIA FAENTINA NORD "A"                        | 2 120,86 €          |
| 2 - DIRETTRICE GARIBALDI OVEST                    | 2 025,19 €          |
| 18 - VIA MOLINACCIO VERSO STADIO                  | 1 767,13 €          |
| 30 - VIALE F. BARACCA STAZIONE DI GODO            | 1 012,60 €          |
| 1 - VIA GIUSEPPE GARIBALDI                        | - €                 |
| 23 - VIA LEONARDO DA VINCI - VIA DON MINZONI NORD | - €                 |



|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>MEDIO</b>  | <b>303 878,22 €</b> |
| 2 - DIRETTRICE GARIBALDI OVEST                      | 54 484,02 €         |
| 22 - VIA SAN GIOVANNI VIA CHIESUOLA                 | 42 664,14 €         |
| 9 - VIA IV NOVEMBRE                                 | 27 756,53 €         |
| 4 - VIA L.C. FARINI                                 | 20 647,06 €         |
| 10 - VIA GIACOMO MATTEOTTI                          | 20 493,37 €         |
| 19 - VIA GIOVANNI PASCOLI                           | 14 238,79 €         |
| 24 - VIA FAENTINA NORD "A"                          | 13 523,95 €         |
| 3 - VIA GIUSEPPE MAZZINI                            | 9 169,69 €          |
| 32 - VIA RANDI NORD                                 | 9 161,96 €          |
| 37 - TRAVERSANTE MOLINACCIO ZAMA RANDI              | 8 834,63 €          |
| 26 - VIA FAENTINA NORD "C"                          | 8 831,23 €          |
| 13 - VIA ALDO MORO                                  | 8 384,98 €          |
| 34 - PARCO FALCONE E BORSELLINO                     | 7 615,18 €          |
| 31 - VIA FAENTINA NORD CAPOLUOGO                    | 7 552,84 €          |
| 18 - VIA MOLINACCIO VERSO STADIO                    | 7 390,43 €          |
| 23 - VIA LEONARDO DA VINCI - VIA DON MINZONI NORD   | 6 783,04 €          |
| 11 - VIA CAVOUR - VIA BACCARINI - VIA MARCONI       | 5 881,37 €          |
| 16 - VIA GIUSEPPE UNGARETTI                         | 5 832,78 €          |
| 14 - VIA DON GIOVANNI MINZONI SUD                   | 3 807,59 €          |
| 7 - PIAZZA BACCARINI VIA GIORDANO BRUNO             | 3 549,52 €          |
| 17 - VIA GIUSEPPE VERDI                             | 3 244,39 €          |
| 35 - VIA SALVO D ACQUISTO - VIA NENNI - VIA TOSCANA | 3 037,79 €          |
| 20 - VIALE DELLA REPUBBLICA                         | 2 073,79 €          |
| 28 - VIA SENTIERONE                                 | 2 025,19 €          |
| 27 - VIA MONTESSORI                                 | 1 782,40 €          |
| 1 - VIA GIUSEPPE GARIBALDI                          | 1 012,60 €          |
| 15 - VIA GORGIO VECCHIA                             | 1 012,60 €          |
| 29 - VIA GALILEO GALILEI                            | 1 012,60 €          |
| 30 - VIALE F. BARACCA STAZIONE DI GODO              | 1 012,60 €          |
| 6 - PIAZZA FARINI E PIAZZA GRAMSCI                  | 707,46 €            |
| 21 - VIA ROMA                                       | 353,73 €            |
| 12 - VIA XVII NOVEMBRE                              | - €                 |
| 33 - VIA RANDI SUD                                  | - €                 |
| <b>BASSO</b>  | <b>125 510,29 €</b> |
| 36 - VIA MASCAGNI                                   | 20 645,65 €         |
| 2 - DIRETTRICE GARIBALDI OVEST                      | 10 762,60 €         |
| 37 - TRAVERSANTE MOLINACCIO ZAMA RANDI              | 10 667,45 €         |
| 30 - VIALE F. BARACCA STAZIONE DI GODO              | 10 170,16 €         |
| 35 - VIA SALVO D ACQUISTO - VIA NENNI - VIA TOSCANA | 9 994,10 €          |
| 19 - VIA GIOVANNI PASCOLI                           | 9 439,28 €          |
| 22 - VIA SAN GIOVANNI VIA CHIESUOLA                 | 8 572,17 €          |
| 9 - VIA IV NOVEMBRE                                 | 7 320,01 €          |
| 10 - VIA GIACOMO MATTEOTTI                          | 6 072,70 €          |
| 23 - VIA LEONARDO DA VINCI - VIA DON MINZONI NORD   | 5 271,10 €          |
| 32 - VIA RANDI NORD                                 | 5 062,98 €          |
| 11 - VIA CAVOUR - VIA BACCARINI - VIA MARCONI       | 3 564,79 €          |
| 4 - VIA L.C. FARINI                                 | 3 037,79 €          |
| 14 - VIA DON GIOVANNI MINZONI SUD                   | 2 489,86 €          |
| 29 - VIA GALILEO GALILEI                            | 2 378,92 €          |
| 13 - VIA ALDO MORO                                  | 2 378,92 €          |
| 31 - VIA FAENTINA NORD CAPOLUOGO                    | 2 073,79 €          |
| 34 - PARCO FALCONE E BORSELLINO                     | 2 025,19 €          |
| 24 - VIA FAENTINA NORD "A"                          | 1 767,13 €          |
| 26 - VIA FAENTINA NORD "C"                          | 754,53 €            |
| 3 - VIA GIUSEPPE MAZZINI                            | 707,46 €            |
| 18 - VIA MOLINACCIO VERSO STADIO                    | 353,73 €            |
| 17 - VIA GIUSEPPE VERDI                             | - €                 |





### 3 Quadro economico di sintesi

| SIMULAZIONE QUADRO ECONOMICO SULLA STIMA COMPLESSIVA |  |                       |
|--|--|-----------------------|
| A  | STIMA COSTO OPERE                                |                       |
|  | EDIFICI  | 2 351 432,97 €        |
|  | SPAZI URBANI                                     | 751 714,19 €          |
|  | ONERI SICUREZZA (4%)                             | 124 125,89 €          |
|  | TOT.   | 3 227 273,05 €        |
|  |  |                       |
| B  | STIMA SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (35%) | 1 129 545,57 €        |
|  |  | <b>4 356 818,61 €</b> |